

Zasedání rady města

Číslo: 39/2008
Datum: 27.08.2008

Usnesení:

I. Rada města bere na vědomí :

1. Informaci starostky města o posouzení a hodnocení nabídek na poskytnutí hypotečního úvěru na dofinancování akce „Výstavba 4x8 b.j. v Kladrubech ve výši 15 mil. Kč
2. Žádost Jana a Vlasty Hradilových, Kladruby o vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu RD a garáže na p.p.č. 142/1 v k.ú. Kladruby u Stříbra s tím, že před vydáním povolení ke stavbě požaduje doplnění následujících podmínek a znovu předložení PD.
Přípomínky - požadavek otočení hřebene ve směru východ – západ, stavební čáru srovnat s novostavbou na st.p.č. 691 v k.ú. Kladruby u Stříbra, v PD není uvedena vzdálenost garáže od hranice sousedního pozemku, garáž odsadit na stavební čáru pomyslného RD na p.p.č. 143/6, viz. příložený náčrt a dále dodat vyjádření VAK k napojení na kanalizaci
3. Žádost p. Hany Satýnkové, DPS Kladruby, o přijetí matky Marie Zezulové do DPS v Kladrubech a požaduje upřesnění žádosti, zda chce bydlet s dcerou a doplnění o lékařskou zprávu, zda je zde umístění vhodné
4. Žádost o odprodej parcely p.p.č. 154 v Kladruby u Stříbra, žadatel p. Milan Franc, Zadní 352, Kladruby, z důvodu zjištěných skutečností při místním šetření.
Při místním šetření skutečné hranice pozemku za účasti geodetické kanceláře bylo zjištěno, že předmětný pozemek ve skutečnosti využívá soused p. Jiří Palma. Plot je rovněž umístěn tak, že p. Franc pozemek p.p.č. 154 nemůže využívat. Na hranici pozemku je vzrostlý ořech
5. Nabídku p. Vladimíra Šebesty, Kladruby, Revoluční 68 na odprodej svého domu čp. 68 v Kladrubech městu Kladruby za těchto podmínek : - poskytnutí bytu a převedení parcely v lokalitě Kladruby Západ a **p o v ě ř u j e** starostku města k dalšímu jednání s panem Šebestou

II. Rada města schvaluje :

1. Zařazení žádosti o byt p. Jozefa Chovance, Kladruby, Pozorka 2 do seznamu žadatelů o byt
2. Zařazení žádosti o byt p. Zuzany Herianové, (roz. Šmahelové), Kladruby, Zahradní 268 do seznamu žadatelů o byt
3. Zařazení žádosti o byt p. Václava Hlaváče ml., Sadová 252, Kladruby do seznamu žadatelů o byt
4. Zařazení žádosti o byt p. Františka Nadlera, Hřbitovní 299, Kladruby, do seznamu žadatelů o byt
5. Zařazení žádosti o byt p. Martina Kajera, Milevská 266, Kladruby, do seznamu žadatelů o byt s tím, že po dostavbě vlastního RD tento byt opustí
6. Zařazení žádosti o byt v DPS Kladruby p. Růženy Hubingerové, Kladruby, Hřbitovní 298 do seznamu žadatelů o byt v DPS
7. Zařazení žádosti o byt v DPS Kladruby p. Josefa Krále, Zhoř 35 do seznamu žadatelů o byt v DPS s tím, že jmenovanému po seznámení se s jeho zdravotním stavem bude doporučeno podání žádosti i do jiného zařízení – domov důchodců
8. Vydání povolení ke vstupu na pozemky p.p.č. 717/1,2,3 a 540 v k.ú. Brod u Stříbra pro Povodí Vltavy z důvodu provádění odstranění padlých, suchých a poškozených stromů
9. Na žádost MS Výrov prodloužení platnosti nájemní smlouvy o nájmu pozemku p.p.č. 572/1 a 572/3 v k.ú. Brod u Stříbra za účelem zlepšení úživnosti honitby, za stávajících podmínek tj.

nájemné 350,-Kč/1 rok, platnost smlouvy do 31.12.2010

10. Na základě žádosti manž. Lipovských, Kladruby o povolení výjimky při stavbě RD na p.p.č. 176/1 a 176/2 v k.ú. Kladruby u Stříbra - jedná se o odstupové vzdálenosti z požárně bezpečnostního hlediska, kdy odstupová vzdálenost u garáže zasahuje na pozemek ve vlastnictví města Kladruby, a souhlasí s povolením výjimky dle § 17 odst. 5 vyhl. Č. 137/1998 Sb.

RM před vydáním povolení ke stavbě požaduje splnění následujících podmínek:

- na RD i na garáži řešit malou polovalbovou střechu směrem k hlavní silnici (východní strana) z důvodu okolní zástavby – ucelený pohled se sousední nemovitostí
 - dále barva střechy červená, popř. hnědá jako na objektu České pošty čp. 239, Kladruby
11. Dohodu o užívání pozemku města č. 1450 a 1446/1 v k.ú. Kladruby u Stříbra uzavřenou mezi městem Kladruby a firmou Skanska DS a.s. Ústí nad Labem o výměře 2500 m2 za cenu 10.000,- Kč měsíčně na dobu od 15.8. do 30.10.2008
 12. Vyřazení inventáře MŠ Kladruby v celkové hodnotě 50.733,60 Kč
 13. Podání výpovědi z nájmu bytu p. Evě Pelánkové, bytem Kladruby, Milevská 260 a podání návrhu na zaplacení dlužné částky, která činí ke dni 31.7.2008 22.501,- Kč
 14. Žádost Českého rybářského svazu MO Stříbro o snížení nájemného za užívání nebytových prostor – objektu bývalé vodárny na částku 3000,- Kč měsíčně

III. Rada města n e s c h v a l u j e :

1. Zařazení p. Zdeňka Kneifla, nar. 8.8.1967, bytem Černošín 62 do seznamu žadatelů o byt v DPS s tím, že upřednostňujeme umístění starobních důchodců

IV. Rada města n e m á n á m i t e k :

1. K žádosti p. Františka Černocho, Kladruby 91 na realizaci přístavby k současné garáži u RD – přístřešek pro pojízdné občerstvení a dodávkový vůz. Sedlová střecha ke komunikaci do Kostelní ulice, krytina z betonových tašek Bramac v tmavě hnědé barvě jako na přilehlém RD

V. Rada města t r v á :

1. Na nájemním vztahu na p.p.č. 179/15 v k.ú. Tuněchody u Stříbra, nájemce p. Vladimír Houška s tím, že v listopadu letošního roku bude řešeno prodloužení platnosti pozemkové nájemní smlouvy, a to ze stávajícím vlastníkem nemovitosti, případně řešena nová nájemní smlouva s novým vlastníkem nemovitosti (jedná se o stavbu chaty na lesním pozemku, v současné době se jedná o prodeji nemovitosti)

VI. Rada města d o p o r u č u j e :

1. ZM schválit uzavření smlouvy č. Z_S42_12_4120148523 s ČEZ Distribuce a.s. ve věci připojení el. energie k 4x8 b.j. v Kladrubech za cenu 352.000,-Kč (původní smlouva o budoucí smlouvě projednána v ZO 28.06.2007 na částku 272.000,- Kč – chybně byly uvedeny jiné velikosti jističů oproti projektu)

2. ZM schválit odprodej pozemku p.p.č. 2163 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 50 m² manž. Zdeňku a Boženě Šlapákovým, Stříbrská 369, Kladruby za cenu 50,-Kč/1m² + náklady spojené s odprodejem pozemku (500,-Kč kolek na KÚ Tachov)
3. ZM schválit snížení prodejní ceny za nemovitost čp. 36 v obci Milevo – bývalá prodejna – snížení ceny na 300.000,-Kč
4. ZM schválit rozpočtové opatření města Kladruby č. 4/2008
5. ZM schválit využití pozemku č. 101/9 v k.ú. Pozorka na vybudování fotovoltaické elektrárny
6. ZM schválit uzavření smlouvy o dílo č. 17/2008 mezi městem Kladruby a firmou Alestra, Radomír Dočekal, Kuřim na výrobu a montáž herních prvků dětského hřiště v MŠ Kladruby za cenu 161.051,- Kč vč. DPH
7. ZM schválit uzavření smlouvy o dílo č. 08-09-0234-1 mezi městem Kladruby a firmou Tomovy parky s.r.o. Karlovice-Radvánovice 11 Turnov na výrobu a montáž herních prvků dětského hřiště v MŠ Kladruby za cenu 369.253,- Kč vč. DPH
8. ZM schválit přijetí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj, odboru regionálního rozvoje ve výši 300.000,- Kč z programu obnovy venkova na vybudování dětského hřiště v MŠ Kladruby
9. ZM schválit darovací smlouvu uzavřenou mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových Tachov a městem Kladruby na ostatní materiál CO v hodnotě 1.719,42 Kč a ostatní materiál v hodnotě 535,40 Kč
10. ZM schválit uzavření smlouvy o dílo mezi městem Kladruby a firmou Stafiko stav s.r.o. Domažlice na provedení akce – Veřejné osvětlení pro 32 bj. V Kladrubech za cenu 811.894,- Kč vč. DPH
11. ZM schválit uzavření smlouvy č. 05/FP/2008 o finančním příspěvku uzavřenou mezi městem Kladruby a Dobrovolným svazkem obcí Stříbrský region na poskytnutí podílu k dotaci od PK na nákup zahradní techniky ve výši 55.275,- Kč
12. ZM schválit uzavření smlouvy mezi městem Kladruby a firmou RAVEN EU Advisory, a.s. Brno na zpracování Projektu za účelem obdržení dotace na akci Revitalizace rybníku v Lázu za cenu 35.000,- Kč zálohově a po získání dotace dle uvedené tabulky (do 300 tis. Kč dotace doplatek 20 tis. Kč, do 500 tis. doplatek 50 tis. Kč, do 1 mil. Kč doplatek 85 tis. Kč)
13. ZM schválit nabídku firmy Otto Hilf, Stříbro na provedení nátěru střechy na budově MÚ v Kladrubech v ceně 40.100,-Kč
14. ZM schválit podání žádosti o dotaci o grant z programu Nadace partnerství v programu Strom života malé granty v hodnotě 17.000,- Kč
15. ZM schválit podání žádosti o dotaci na projekt Kultivace veřejných prostranství ve spádových obcích města Kladruby z programu Leader ve výši 330.835,- Kč
16. ZM schválit smlouvu o úvěru mezi městem Kladruby a Komerční bankou a.s. Praha ve výši 15.000.000,- Kč na dofinancování akce „Výstavba 4x8 bj v Kladrubech“

VII. Rada města u k l á d á :

7/2008 - starostce města

vyvolat jednání ve věci odprodeje pozemku p.p.č. 154 v Kladruby u Stříbra současnému uživateli J.Palmovi, pokud nebude na nabídku reflektovat, tak pozemek prodat M.Francovi

Zapsal: Irena Lörriková

Dne: 27.8.2008

Ověřili: Mgr. Svatava Štěrbová - starostka
Jaroslav Pospíšil - místostarosta

