

Zasedání zastupitelstva města

Číslo: 6/2011

Datum: 05.10.2011

Usnesení:

I. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo :

1. Informaci o provedení zápisu z minulého zasedání ZM ze dne 22.6.2011
2. Program dnešního zasedání ZM
3. Návrhovou komisi v tomto složení : Ing. František Med, Monika Králová, Vojtěch Horák
4. Ověřovatele zápisu ze zasedání ZM : Ing. Tomáš Kasl, Mgr. Vladimír Šmahel
5. Informaci o činnosti rady města za uplynulé období a kontrolu plnění usnesení
6. Plnění rozpočtu města Kladruby k 30.9.2011
7. Rozpočtové opatření města Kladruby č. 3/2011
8. Odprodej budovy čp. 4 v Kladrubech p. Františku Dlhému, Kladruby, Sadová 290 za cenu 41.000,- Kč
9. Přijetí dotace z „Grantového programu Plzeňského kraje v oblasti kultury pro rok 2011“ na projekt - Divadelní rok ve výši 10.000 Kč
10. Prodloužení termínu kolaudace RD v Okružní ulici v Kladrubech pro p. Radana Lampla a Bronislavu Maškovou v souvislosti s žádostí města o prodloužení termínu u SFRB - prodloužení termínu do 30.3.2012
11. Odkoupení p.p.č. 35 v k.ú. Milevo o výměře 399 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem, který vypracuje PF ČR (jedná se o odtok z návesního rybníku)
12. Sepsání souhlasného prohlášení o vzdání se spoluvlastnického podílu 1/8 k st.p.č. 35 v k.ú. Bítov u Přehýšova , celková výměra pozemku 50 m² s tím, že vše bude řešeno v rámci probíhajících pozemkových úprav. Doklad zajistí obec Heřmanova Huť
13. Uzavření smlouvy s firmou Promonasta s.r.o. Sytno na akci „Bezbariérový chodník v obci Brod u Stříbra“ za cenu 1.943.376,42 Kč vč. DPH
14. Odprodej pozemku část 1058/1 a část 1075/2 v k.ú. Brod u Stříbra p. Marii Urbanové, Brod 49 za cenu 35,- Kč/m² + náklady na vyhotovení GP a na vklad práva do KN
15. Podání žádosti na PF ČR o bezúplatný převod p.p.č. 237 v k.ú. Pozorka u Kladrub dle § 2 odst. 7 zák.č. 569/1991 Sb. (jedná se o komunikaci při zahradě kláštera směrem k přír.divadlu)
16. Darovací smlouvu č. 04/DS/2011 uzavřenou mezi DSO Stříbrský region a městem Kladruby na dlouhodobý hmotný majetek – zahradní techniku (motorová sekačka v hodnotě 15.300,- Kč a zametací kartáč za traktor v hodnotě 96.842,- Kč), hrací prvek na dětské hřiště v hodnotě 60.228,- Kč a soubor značení + soubor mobiliáře cyklotrasy v hodnotě 287.792,63 Kč
17. Odprodej bytu č. 1 v Milevské ul.čp. 260 v Kladrubech žadatelce p. Janě Finové, bytem Kaznějovská 11, Plzeň , za cenu 450.000,- Kč
18. Odkoupení zařízení v KD Kladruby od p. Aleše Nekoly, původního nájemce objektu dle přiloženého seznamu, mimo váhy, za cenu 33.000,- Kč(příloha č. 4),
19. Podání žádosti o bezúplatný převod pozemků od Správy a údržby silnic PK – pozemky dotčené stavbou chodníku v Milevské ul. – p.p.č. 2003/4, 2078/9 v k.ú. Kladruby
20. Účast města Kladruby na veřejné obchodní soutěži PF ČR na odkoupení pozemků 1491/13 a 1491/14 v k.ú. Brod u Stříbra - jedná se o cestu (cyklotrasu) z Výrova do Borovan
21. Uzavření smlouvy mezi městem Kladruby a firmou Strabag a.s. Praha na dodávku stavby „Kladruby – kanalizace a vodovod u kláštera“ za cenu 513.582,- Kč vč. 20% DPH
22. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu „Bezbariérové propojení kláštera Kladruby se středem města včetně revitalizace veřejného prostranství“, a to prodloužení termínu plnění o 1 měsíc, tj. dokončení stavby do 30.11.2011
23. Záměr prodat stavební dvůr v Kladrubech za cenu znaleckého posudku

Dne: 5.10.2011

Ověřili: Ing. Tomáš Kasl
Mgr. Vladimír Šmahel
Mgr. Svatava Štěrbová

Usnesení Zastupitelstva města Kladruby, o vydání změny č. 2 územního plánu obce Kladruby

Usnesení č. 6/2011

z jednání Zastupitelstva města Kladruby, konaného dne 5.10.2011

I. ZM bere na vědomí :

1. Vyhodnocení stanovisek, požadavků a podnětů k návrhu zadání změny č.2 ÚPO Kladruby

II. ZM schvaluje :

1. Ve smyslu ustanovení § 47 odstavec 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, zadání změny č.2 územního plánu obce Kladruby
2. Zpracování návrhu změny č.2 ÚPO Kladruby a jeho odůvodnění podle přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a územně plánovací dokumentaci
3. Čistopis zadání změny č.2 ÚPO Kladruby se upravuje a doplňuje o:

V oddíle1, bod d) rozsah území řešeného Změnou (nové záměry)

- lokalita č.Z-03 bude řešena ve vazbě na stávající plochy platného ÚPO č. 7.05 a č.7.06. Bude navržena její etapizace
- lokalita č.Z-04 je z návrhu na základě projednání s orgány DO vyřazena.
- lokality č.Z-7/I a č.Z-7/II- tábory nebudou vymezeny jako zastavitelné plochy s funkcí RH (rekreace hromadná), ale jako nezastavitelné plochy přírodního charakteru ve funkci oddechový park- lesopark (odvozený regulativ ÚP). Případné další podmínky využití území pro tyto konkrétní lokality budou stanoveny orgánem ŽP ve fázi návrhu a odůvodnění změny.
- lokalita č.Z-18, v ÚP vedená jako areál zdraví, nebude vymezena jako zastavitelná plocha s funkcí RH (rekreace hromadná), ale jako nezastavitelná plocha přírodního charakteru ve funkci oddechový park- lesopark (odvozený regulativ ÚP). Přesné podmínky využití území pro tuto konkrétní lokalitu budou stanoveny orgánem ŽP ve fázi návrhu a odůvodnění změny.
- lokalita č.Z-22- nové dopravní řešení před kladrubským klášterem (kruhový objezd) bude v další fázi návrhu a odůvodnění změny ÚPO řešen s upraveným koridorem regionálního ÚSES nebo řešen jako plocha nezbytné technické a dopravní infrastruktury v okrajové ploše RÚSES a předložen DO k dalšímu projednání.

V oddíle 2, kapitole e) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury- dopravní infrastruktura
- je doplněno:

lok č.18 bude napojena pouze ze silnic nižší kategorie nebo místní komunikace, tedy bez napojení z dálnice

V oddíle 2, kapitole h) „další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů.....“

- v návrhu, do podmínečně přípustného využití území (podmínek využití území pro dotčené lokality) bude zpracováno :

v územním řízení se budou případná protihluková opatření řešit pouze na vlastní náklady stavebníka, a to pro nově navržené lokality Z-03, Z-04, Z-07, Z-18, Z-22

V oddíle 2, kapitole m) „... pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast“ se doplňuje:

- orgánem ŽP nebyl uplatněn požadavek zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí.

- orgán RR PK neuplatnil své stanovisko v zákonném termínu, považuje se tedy za souhlasné.

Návrh změny č.2 bude zpracován bez požadavku na vyhodnocení vlivů územního plánu (změny) na trvale udržitelný rozvoj území.

Ověřili: Ing. Tomáš Kasl
Mgr. Vladimír Šmahel
Mgr. Svatava Štěrbová

Dne: 5.10.2011