

Zasedání rady města

Číslo: 36/2020
Datum: 26.02.2020

Usnesení - upravená verze pro zveřejnění

Rada města bere na vědomí :

1. Zápis z 9. kontrolního dne na stavbě „Technická a dopravní infrastruktura lokalita Kladruby západ – II. etapa“ ze dne 31.01.2020
2. Zápis z 10. kontrolního dne na stavbě „Technická a dopravní infrastruktura lokalita Kladruby západ – II. etapa“ ze dne 21.02.2020
3. Zápis č. 11/2020 z jednání Finančního výboru města Kladruby konaného 29.01.2020
4. Dlužníky za stravné a školné v Mateřské škole v Kladrubech
5. Seznam sponzorů pro ZŠ Kladruby na Učitelský ples. Rada města požaduje doložení konkrétních sponzorských předmětů či finančních částek
6. Žádost o odprodej pozemku st.p.č. 52/8 v k.ú. Pozorka u Kladrub o výměře 163 m². Žadatel – L. T., Zdice s tím, že pozemek bude vytyčen (zjištění skutečných hranic pozemku) na náklady Města Kladruby. V případě kladného vyřízení žádosti budou veškeré náklady s tím spojené přeučtovány žadateli
7. Sdělení Státnímu pozemkovému úřadu ve věci využití p.p.č. 1741/1 v k.ú. Brod u Stříbra. Územním plánem tento pozemek není řešen a město tudíž nemá nárok na jeho bezúplatné vydání
8. Žádost o pronájem pozemku st.p.č. 52/7 v k.ú. Pozorka u Kladrub o výměře 164 m². Žadatel – R. I., Kladruby s tím, že pozemek bude vytyčen (zjištění skutečných hranic pozemku) na náklady Města Kladruby a dořešen stávající nájemní vztah

Rada města schvaluje :

1. Zařazení žádosti manželů L. a J. K., Stříbro do seznamu žadatelů o byt v DPS s tím, že při přidělování bytu budou upřednostňováni žadatelé s trvalým pobytem ve správním obvodu města Kladruby
2. Zařazení žádosti E. V., Bezručice do seznamu žadatelů o byt v DPS s tím, že při přidělování bytu budou upřednostňováni žadatelé s trvalým pobytem ve správním obvodu města Kladruby
3. Zařazení žádosti do seznamu žadatelů o přidělení bytu - o výměnu menšího bytu za větší. Žadatel – J. Š, Kladruby
4. Zařazení žádosti M. L., Zálezly do seznamu žadatelů o přidělení bytu
5. Uzavření Dodatku č. 6 k nájemní smlouvě na byt č. 5 v Revoluční 404 v Kladrubech. Přechod nájemních práv na paní J. M., Kladruby, z důvodu úmrtí nájemníka (manžela) A. M.
6. Cenovou nabídku a následné objednání úpravy projektové dokumentace na akci „Město Kladruby – dřevěný přístřešek u tzv. Sulanova statku v Kladrubech č.p. 99“ – Zhotovitel – architekt Martin Kondr, J.J. Ryby 974/74, 323 00 Plzeň, IČ: 67083552 za cenu 29.800,- Kč bez DPH
7. Cenovou nabídku a následné objednání elektro rozvodů v kuchyni Restaurace U Koruny. Zhotovitel – Petr Havránek, Husova 297, Kladruby, IČ: 75922096 za cenu 16.636,- Kč včetně DPH

8. Cenovou nabídku a následné objednání vypracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce MVN na p.p.č. 85 – Láz u Kladrub“. Zhotovitel – Jaroslav Zabloudil, DiS, Na Vinici 1657, 34901 Stříbro, IČ: 71959203 za cenu 36.850,- Kč včetně DPH
9. Cenovou nabídku a následné objednání vypracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce MVN na p.p.č. 2375 – Kladruby“. Zhotovitel – Jaroslav Zabloudil, DiS, Na Vinici 1657, 34901 Stříbro, IČ: 71959203 za cenu 32.400,- Kč včetně DPH
10. Záměr firmy AgNET, Žižkova 89, 34901 Stříbro, IČ: 7367716 na rozšíření optické sítě v Kladrubech. Jedná se o připojení Kladrubských lesů s.r.o. Milevská 359 Kladruby, 2 městských bytů a firmy ZEVYP s.r.o.
11. Dodatek č. 1 ke smlouvě 001/2014 mezi poskytovatelem služby firmou EKODEPON s.r.o., Lažany 36, Černošín, IČ: 49790927 a Městem Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ:00259888. Poskytovatel služby stanovuje dohodou nové cenové ujednání za poskytovanou službu – vážení bioodpadu za účelem jeho uložení na kompostárnu
12. Zprávu o výsledcích finančních kontrol ve zkráceném rozsahu za rok 2019 – kontrolu provádí Město Kladruby i u příspěvkových organizací – Základní škola Kladruby, Mateřská škola Kladruby, Regionální muzeum Kladrubska a u zájmových a sportovních organizací, kterým poskytuje příspěvek na činnost – nebyla uložena žádná nápravná opatření
13. Uzavření smlouvy o nájmu plynárenského zařízení mezi Městem Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ: 00259888 a GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 – Kladruby západ – II. etapa
14. Uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace ve výši 88.990,- Kč. Poskytovatel – Město Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ: 00259888, Příjemce – Plzeňský kraj, Škroupova 18, 30613 Plzeň, IČ: 70890366. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové dotace určené na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2020
15. Cenovou nabídku a následné objednání rizikového kácení lip v obci Vrbice u Stříbra. Zhotovitel – Jaroslav Pospíšil, Zadní 170, Kladruby, IČ: 61805823 za cenu 11.616,- Kč včetně DPH + odkup pokáceného kmene – 500,- Kč/m³
16. Žádost M. K., Kladruby o povolení uskladnění palet se střešní krytinou na části pozemku p.p.č 2002/3 v k.ú. Kladruby u Stříbra. Od poplatku dle OZV č. 5/2019 je žadatel osvobozen
17. Nákup 1x knížky „Svoboda nebyla zadarmo“ s podtitulem „Po stopách osvobození“ od nakladatelství Robert Fryček, Na Výsluní 680, 33141 Kralovice, IČ: 61133582 za cenu 400,- Kč včetně DPH. Nákup pro potřeby knihovny
18. Poskytnutí propagačního materiálu na ples DPS. Pořadatel – Centrum pečovatelských služeb Město Touškov. Budou poskytnuty tyto materiály: Kalendář stolní Kladruby 2020 – 10 ks, plátěná taška Kladruby (zelená) – 3ks, Kniha Kladruby 900 let – lidé – život – doba – 3 ks, Kniha zelená – 10 ks
19. Ukončení nájemní smlouvy formou výpovědi k pozemku st.p.č . 57/2 v k.ú. Pozorka u Kladrub Nájemce – V. Š., Kladruby. Na pozemku je umístěna dřevěná stavba, kterou využívá vlastník protějšího RD. Po provedeném místním šetření není důvod předmětný pozemek dále pronajímat panu Š.

Rada města n e s c h v a l u j e :

1. Cenovou nabídku na vytvoření pozvánky formou pořadu Tipy pro volný čas na televizi ZAK. Zhotovitel – West Bohemia Broadcasting s.r.o., Prokopova 166/26, 30100 Plzeň, IČ: 06666582 za cenu 6.000,- Kč bez DPH za 4 pozvánky

Rada města d o p o r u č u j e :

1. ZM neschválit vynětí části p.p.č. 2380 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře cca 25m² z lesního půdního fondu. Pozemek v současné době není předmětem změny vlastnictví, tudíž není důvod řešit vynětí.

2. ZM neschválit prodej ani pronájem p.p.č. 1564/5 v k.ú. Lšelín o výměře 14471 m². Žadatel – Junák – český skaut z.s., V Horce 178, Černošice 252 28 – problém přístup, zátopové území
3. ZM schválit pronájem pozemku p.p.č. 1898 o výměře 340 m² a p.p.č. 1901 o výměře 260 m² vše v k.ú. Brod u Stříbra (osada Výrov) s platností od 01.05.2020 do 31.12.2024 za cenu 4,- Kč/m². Žadatel - Ing. T. T., Plzeň
4. ZM neschválit odprodej pozemku p.p.č. 1441/1 v k.ú. Tuněchody u Stříbra o výměře 553 m² – rada města trvá na nájemním vztahu. Žadatel - Ing. P. K., Stříbro. Na pozemku je vodovodní šachta k č.p. 16. Pozemek přímo navazuje na nemovitost pana Tvrdého – umožnění přístupu pro případné opravy RD
5. ZM schválit uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0014793/VB/01 mezi Městem Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ: 00259888 a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín IV, IČ: 24729035. Dotčený pozemek p.p.č. 2061/16 v k.ú. Kladruby u Stříbra. Výše jednorázové úhrady 1000,- Kč + DPH
6. ZM neschválit odprodej pozemku p.p.č. 1629 o výměře 28 647 m² v k.ú. Tuněchody u Stříbra. Žadatel – Ing. Jiří Valenta CSc., Vrchlického 1726/7, Plzeň 30100, IČ: 49174854. Město zemědělskou půdu neprodává
7. ZM schválit podání žádosti o bezúplatný převod níže uvedených pozemků z vlastnictví Plzeňského kraje, Škroupova 1760/18, Plzeň 30100, IČ: 70890366a následně bezúplatně nabytí uvedených pozemků do vlastnictví Města Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ: 00259888. Jedná se o pozemky:
 - p.p.č. 2078/15 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 3 m²
 - p.p.č. 582/28 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 13 m²
8. ZM neschválit odprodej pozemků nebo jejich částí p.p.č. 1609 o výměře 918 m², p.p.č. 1610 o výměře 2505 m², část p.p.č. 1611 o výměře 2840 m² vše v k.ú. Tuněchody. Žadatel – J. K., Loza. Pozemky budou součástí změny územního plánu části obce Tuněchody. Záměr města je jejich využití pro bytovou zástavbu
9. ZM schválit uzavření Kupní smlouvy mezi městem Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby a žadatelem – V. Š., Tachov a Š. Š., Kladruby o odkoupení p.p.č. 580/151 a 580/148 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 877 m² za cenu 650,- Kč/m² + DPH (lokalita Kladruby západ – II. etapa)
10. ZM znovu projednat propachtování části p.p.č. 580/2 v k.ú. Kladruby u Stříbra, jedná se o 500m² plochy. Na základě žádosti O. N., Kladruby o přehodnocení stanoviska.

Rada města schvaluje záměr:

1. Propachtování části pozemku p.p.č. 2419 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 19807 m², nejnižší cena pachtu 3.000,- Kč/1ha/1rok. Platnost smlouvy do 31.08.2020 – doba nezbytně nutná pro ukončení hospodářského roku. Upozorňujeme na problémový přístup

Rada města nemá námitek:

1. K výstavbě Dobíjecí stanice pro elektromobily společnosti Pražská energetika a.s. na čerpacích stanicích OMV – projekt páteřní síť PRE – na čerpací stanici u dálnice D5 Kladruby dle předložené části projektové dokumentace
2. K vydání změny územního rozhodnutí a změny stavby před dokončením na akci „Výstavba výrobní a skladové haly C, k.ú. Ostrov u Stříbra“ Žadatel – RotaGroup a.s., Na Nivách 956/2, Praha 141 00, IČ: 27967344
3. K předložené projektové dokumentaci novostavby RD na pozemku p.p.č. 2493/20 v k.ú. Kladruby u Stříbra včetně zpevněných ploch domovních rozvodů, inženýrských sítí a napojení na pozemní komunikaci. Investor – T. K., Planá a P. S., Kladruby

4. K předložené projektové dokumentaci pro umístění zemního el. kabelu NN na pozemku 2061/16 v k.ú. Kladruby u Stříbra – el. přípojka pro novostavbu RD na p.p.č. 1960/14 v k.ú. Kladruby u Stříbra

Zapsala: Kateřina Hlinková

dne 26.02.2020

Ověřili: Hana Floriánová – starosta města
Matěj Havránek – místostarosta města