

Zastupitelstvo města Kladruby

Číslo: 10/2020

Datum: 27.05.2020

Usnesení:

Ukládací povinnost pořizovateli v souladu s ustanovením § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, zpracování návrhu Změny č. 3 Územního plánu obce Kladruby stále trvá.

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zápis č. 11/2020 z jednání Finančního výboru města Kladruby konaného 29.01.2020
2. Zápis č. 12/2020 z jednání Finančního výboru města Kladruby konaného 26.02.2020
3. Zápis č. 13/2020 z jednání Finančního výboru města Kladruby konaného 29.04.2020
4. Zápis č. 06/20 z jednání Kontrolního výboru města Kladruby konaného 11.03.2020
5. Protokol o kontrole na výkon matriční agendy u Městského úřadu Kladruby za rok 2019 provedené 06.03.2020 – bez závad
6. Účetní závěrku Kladrubských lesů s.r.o. roku 2019 - Výkaz zisku a ztráty ke dni 31.12.2019 včetně přílohy k účetní závěrce ve zkráceném rozsahu pro účetní období 2019
7. Plán činnosti a kontrol Finančního výboru ZM Kladruby na rok 2020
8. Doložení konkrétních sponzorských darů na Učitelský ples ze dne 07.02.2020 (ZŠ Kladruby)
9. Odstoupení jednoho ze dvou žadatelů od Žádosti o odprodej pozemku určeného k výstavbě RD v Kladrubech lokalita západ – II. etapa. Odstupující žadatel – M. T., Skapce. Jedná se o p.p.č. 2493/34 a 580/154 o celkové výměře 672 m². Druhý žadatel na žádosti trvá.

Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Informaci o provedení zápisu ze zasedání ZM ze dne 05.02.2020
2. Program zastupitelstva města
3. Návrhovou komisi v tomto složení: Ing. Ivana Strachotová, Eva Pomyjová, Mgr. Svatava Štěřbová
4. Ověřovatele zápisu: Mgr. Bohuslava Dusíková, Radek Kuvík
5. Zapisovatele průběhu zasedání: Kateřina Hlinková
6. Informace o činnosti rady města za uplynulé období a kontrola plnění usnesení
7. V souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) za použití § 44 stavebního zákona návrh na pořízení Územního plánu obce Kladruby
8. Uzavření Darovací smlouvy č. 1/DS/2020 mezi obdarovaným Městem Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ 00259888 a dárce Dobrovolným svazkem obcí Stříbrský region, Masarykovo Náměstí 1, Stříbro 34961, IČ: 69458201. Předmětem daru je vyvětvovací pila STIHL HT 101 v hodnotě 16.069,- Kč, která byla původně pořizována z dotace Plzeňského kraje (splnění dotačních podmínek uplynutím vázací doby)
9. Uzavření Darovací smlouvy č. 10/DS/2020 mezi obdarovaným Městem Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ 00259888 a dárce Dobrovolným svazkem obcí Stříbrský region, Masarykovo Náměstí 1, Stříbro 34961, IČ: 69458201. Předmětem daru je mobiliář cyklotras na Stříbrsku (2x tabule + mapa, 2x odpočívadlo) v hodnotě 66.361,50 Kč, který byl původně pořizován z dotace Plzeňského kraje (splnění dotačních podmínek uplynutím vázací doby)

10. Dohodu o ukončení smlouvy o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky č. 3000189146 – Zadní 355, Kladruby. Vlastník přípojky – Město Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ 00259888, Provozovatel – GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 60200, IČ 27935311
11. Uzavření kupní smlouvy na odkup plynovodní přípojky – Zadní 355, Kladruby, kupní smlouva č. 9420000912/4000229733. Prodávající - Město Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ 00259888, kupující - GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 60200, IČ 27935311, cena 36.079,- Kč včetně DPH
12. Dohodu o ukončení smlouvy o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky č. 3000189144 – Zadní 356, Kladruby. Vlastník přípojky – Město Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ 00259888, Provozovatel – GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 60200, IČ 27935311
13. Uzavření kupní smlouvy na odkup plynovodní přípojky – Zadní 356, Kladruby, kupní smlouva č. 9420000908/4000229564. Prodávající - Město Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ 00259888, kupující - GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 60200, IČ 27935311, cena 25.570,- Kč včetně DPH
14. Dohodu o ukončení smlouvy o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky č. 4000216798 – Posilovna. Vlastník přípojky – Město Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ 00259888, Provozovatel – GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 60200, IČ 27935311
15. Uzavření kupní smlouvy na odkup plynovodní přípojky – Posilovna, kupní smlouva č. 9420000916/4000229762. Prodávající - Město Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ 00259888, kupující - GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 60200, IČ 27935311, cena 47.500,- Kč včetně DPH
16. Pronájem pozemku p.p.č. 1898 o výměře 340 m² a p.p.č. 1901 o výměře 260 m² vše v k.ú. Brod u Stříbra (osada Výrov) s platností od 01.05.2020 do 31.12.2024 za cenu 4,- Kč/m². Žadatel - Ing. T. T., Plzeň
17. Uzavření Kupní smlouvy mezi městem Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby a žadateli – V. Š., Tachov a Š. Š., Kladruby o odkoupení p.p.č. 580/151 a 580/148 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 877 m² za cenu 650,- Kč/m² + DPH (lokalita Kladruby západ – II. etapa)
18. Podání žádosti o bezúplatný převod níže uvedených pozemků z vlastnictví Plzeňského kraje, Škroupova 1760/18, Plzeň 30100, IČ 70890366 a následné bezúplatné nabytí uvedených pozemků do vlastnictví Města Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ 00259888. Jedná se o pozemky:
 - p.p.č. 2078/15 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 3 m²
 - p.p.č. 582/28 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 13 m²
19. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0014793/VB/01 mezi Městem Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby, IČ 00259888 a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín IV, IČ 24729035. Dotčený pozemek p.p.č. 2061/16 v k.ú. Kladruby u Stříbra. Výše jednorázové úhrady 1000,- Kč + DPH
20. Uzavření Kupní smlouvy mezi městem Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby a žadatelem – L. K., Slovensko o odkoupení p.p.č. 2493/34 a 580/154 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 672 m² za cenu 650,- Kč/m² + DPH (lokalita Kladruby západ – II. etapa)
21. Uzavření Smlouvy o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka – jedná se o „Chodník pro pěší – Brod u Stříbra“. Vlastník – Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov 32600, Plzeň, IČ 72053119, Investor – Město Kladruby, Náměstí Republiky 89, Kladruby 34961, IČ 00259888. Pozemky část p.p.č. 1606/1 v k.ú. Brod u Stříbra – zábor 320 m², část p.p.č. 1782 v k.ú. Brod u Stříbra – zábor 75 m²

Zastupitelstvo města n e s c h v a l u j e :

1. Odprodej pozemku p.p.č. 1629 o výměře 28 647 m² v k.ú. Tuněchody u Stříbra. Žadatel – Ing. Jiří Valenta CSc., Vrchlického 1726/7, Plzeň 30100, IČ 49174854. Město zemědělskou půdu neprodává

2. Odprodej pozemku p.p.č. 1441/1 v k.ú. Tuněchody o výměře 553 m² – trvá na nájemním vztahu. Žadatel - Ing. P. K., Stříbro. Na pozemku je vodovodní šachta k č.p. 16. Pozemek přímo navazuje na nemovitost pana T. – umožnění přístupu pro případné opravy RD
3. Odprodej pozemků nebo jejich částí p.p.č. 1609 o výměře 918 m², p.p.č. 1610 o výměře 2505 m², část p.p.č. 1611 o výměře 2840 m² vše v k.ú. Tuněchody u Stříbra. Žadatel – J. K., Loza. Pozemky budou součástí změny územního plánu části obce Tuněchody. Záměr města je jejich využití pro bytovou zástavbu
4. Prodej ani pronájem p.p.č. 1564/5 v k.ú. Lšelín o výměře 14471 m². Žadatel – Junák – český skaut z.s., V Horce 178, Černošice 252 28 – problémový přístup, zátopové území
5. Vynětí části p.p.č. 2380 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře cca 25m² z lesního půdního fondu. Pozemek v současné době není předmětem změny vlastnictví, tudíž není důvod řešit vynětí. Žadatel – J. J., Kladruby
6. Odprodej části pozemku p.p.č. 1542 v k.ú. Brod u Stříbra o výměře 72 m² – jedná se o lesní pozemek. Žadatelé – Mgr. M. a MUDr. P. N., Stříbro
7. Odprodej pozemků st.p.č. 77 v k.ú. Vrbice u Stříbra o výměře 13 m² (na tomto pozemku leží polovina chaty, druhá polovina chaty leží na pozemku ve vlastnictví Města Stříbra) a p.p.č. 761/10 v k.ú. Vrbice u Stříbra o výměře 103 m². Žadatel – M. H., Heřmanova Hut'
8. Odprodej pozemku p.p.č. 185/6 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 932 m². Žadatel – R. K., Kladruby

Zastupitelstvo města p o v ě ř u j e :

1. Starostku města Kladruby paní Hanu Floriánovou jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu, tj. Městský úřad Stříbro – odbor výstavby a územního plánování ve věci vypracování návrhu na pořízení Územního plánu obce Kladruby
2. Starostku města Hanu Floriánovou zahájit jednání ohledně možné směny p.p.č. 1564/5 v k.ú. Lšelín, který je ve vlastnictví města, s vlastníkem jiných pozemků ve vlastnictví V. K. v k.ú. Lšelín, především pozemek p.p.č. 1500/1 v k.ú. Lšelín, kde je nyní dětský tábor. Případně zvážit jiné možnosti. Termín do 31.8.2020
3. Starostku města Hanu Floriánovou prověřením stávajícího vedení hlavního vodovodního přivaděče do Kladrub údajně procházejícím přes pozemek ve vlastnictví O. N. část p.p.č. 580/5 v k.ú. Kladruby u Stříbra a část p.p.č. 580/18 v k.ú. Kladruby u Stříbra. Termín předložení informace o této záležitosti do 24.06.2020.

Zapsala: Kateřina Hlinková

dne 27.05.2020

Ověřili: Hana Floriánová
Mgr. Bohuslava Dusíková
Radek Kuvík

Přítomni: Hana Floriánová, Matěj Havránek, Ing. Tomáš Kasl, Radek Kuvík, Jaroslav Pospíšil, Ing. Ivana Strachotová, Mgr. Vladimír Šmahel, Martin Tůma, Mgr. Bohuslava Dusíková, Vojtěch Horák, Eva Pomyjová, Mgr. David Blažek, Mgr. Svatava Štěrbová

Omluveni: Josef Větrovec, Helena Kunešová