

Zasedání rady města

Číslo: 71/2021
Datum: 09.06.2021

Usnesení - upravená verze pro zveřejnění

Rada města bere na vědomí:

1. Zápis ze 4. kontrolního dne na stavbě „Oprava ulice Kostelní, Kladruby“ ze dne 27.05.2021
2. Zápis č. 23/2021 z jednání Finančního výboru města Kladruby konaného dne 26.05.2021
3. Žádost o zřízení cesty přes pozemky ve vlastnictví města p.p.č. 32/3, 32/19, 191/2, 191/5 vše v k.ú. Kladruby u Stříbra za účelem vstupu na zahradu žadatele z důvodu budoucího záměru výstavby RD. Žadatel – A. Č., Kladruby
4. Žádost o možnost přístupu na pozemky – zahrady, a to zřízením cesty přes pozemky ve vlastnictví města p.p.č. 32/3, 32/19, 191/2, 191/5 vše v k.ú. Kladruby u Stříbra na pozemky ve vlastnictví žadatelů A. Č., Kladruby, J. Z., T. D. V., J. K.
5. Odpověď firmy STAMOZA s.r.o., Vrázova, 2429/7, 350 02 Cheb, IČ 45358800 na urgenci města Kladruby ohledně řešení provedení oprav poruch částí vozovky – Dopravní infrastruktura v lokalitě Kladruby západ I. etapa. Termín oprav bude sdělen do 16.06.2021
6. Dva návrhy řešení Revitalizace centrální části města - náměstí a část přilehlé ulice Kostelní v Kladrubech předložené společností AVE architekt, a.s., Plzeň, IČ 61779997. S předloženými návrhy budou následně seznámeni zastupitelé města

Rada města schvaluje:

1. Uzavření Smlouvy o provozování lunaparků mezi objednavatelem – Město Kladruby, náměstí Republiky 89, 349 61 Kladruby, IČ 00259888 a provozovatelem – Zdeněk Holzknicht, Pod Sady 160/22, 143 00 Praha 4 – Modřany, IČ 74253590
2. Cenovou nabídku a následné objednání provedení auditu bezpečnosti pozemních komunikací a výpočet intenzity vozidel jako součást dokladů pro podání žádosti o dotaci na akci „Chodník pro pěší Brod u Stříbra“. Zhotovitel – FanIT s.r.o., Kublov 210, 267 41 Kublov, IČ 28250737 za cenu 29.040,- Kč včetně DPH
3. Prodloužení platnosti nájemní smlouvy na byt č. 1, Zadní 353, Kladruby od 01.08.2021 do 31.07.2022; nájemce – Z. L., Kladruby
4. Zařazení žádosti A. Č., Kladruby do seznamu žadatelů o zahrádku
5. Uzavření pozemkové nájemní smlouvy na část p.p.č. 2375 (zahrádka č. 9) v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 200 m² za cenu 0,50 Kč/1m²/rok s platností od 15.06.2021 do 31.12.2023 mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, 349 61 Kladruby, IČ 00259888 a J. P., Kladruby
6. Uzavření pozemkové nájemní smlouvy na část p.p.č. 2375 (zahrádka č. 8) v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 200 m² za cenu 0,50 Kč/1m²/rok s platností od 15.06.2021 do 31.12.2023 mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, 349 61 Kladruby, IČ 00259888 a I. N., Kladruby
7. Uzavření pachtovní smlouvy na p.p.č. 1955 v k.ú. Brod u Stříbra o výměře 1187 m² za cenu 0,30 Kč/m²/rok s platností od 15.06.2021 do 31.12.2023 mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, 349 61 Kladruby, IČ 00259888 a J. Č., Stříbro
8. Využití veřejného prostranství v blízkosti domu v Husově ulici č.p. 18 v Kladrubech k postavení lešení z důvodu nátěru fasády a výměny okapu na dobu od 07.06.2021 do 21.06.2021. Případné škody na chodníku budou odstraněny žadatelem na jeho náklady a chodník bude řádně zabezpečen tak, aby nedošlo k ohrožení osob. Žadatel – O. P., Kladruby. Od poplatku dle OZV č. 5/2019 je žadatel osvobozen

9. Znovuzveřejnění výzvy k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na akci „Rozšíření výstavních ploch – Sulanův statek“ včetně zadávacích podmínek a dalších příloh

Rada města nemá námitek:

1. K předložené projektové dokumentaci k výstavbě rodinného domu na p.p.č. 2493/29 v k.ú. Kladruby u Stříbra, lokalita západ II. etapa. Investor M. K., Stříbro

Rada města doporučuje:

1. ZM schválit uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce. Převodce – Česká republika – Ministerstvo financí, Letenská 15, 118 10 Praha 1, IČ 00006947, nabyvatel – Město Kladruby, náměstí Republiky 89, 349 61 Kladruby, IČ 00259888. Pozemky v k.ú. Kladruby u Stříbra - p.p.č. 202/43 o výměře 1417 m², p.p.č. 202/20 o výměře 127 m², p.p.č. 2185/2 o výměře 15 m², p.p.č. 2185/3 o výměře 6 m², p.p.č. 2231 o výměře 231 m², p.p.č. 2232 o výměře 477 m², p.p.č. 2233 o výměře 9 m². Pozemky v k.ú. Milevo – p.p.č. 1940/1 o výměře 584 m², p.p.č. 1950/1 o výměře 709 m², p.p.č. 1950/5 o výměře 3959 m². Pozemky v k.ú. Tuněchody u Stříbra – p.p.č. 179/21 o výměře 614 m², p.p.č. 1444 o výměře 48 m²
2. ZM schválit neuplatnění věcného břemene jako předkupního práva města Kladruby k p.p.č. 580/150 a p.p.č. 580/147 vše v k.ú. Kladruby u Stříbra (pozemek určený k výstavbě RD Kladruby, lokalita západ II. etapa), kdy stávající vlastník předmětných pozemků J. S., Stříbro předložil kupní smlouvu s koupěchtivým A. Š., Kladruby a M. P., Kladruby a to za stejnou cenu, za jaký pozemek nabyt do vlastnictví + 2.000,- Kč, které hradil za vklad práva do katastru nemovitostí. V předložené kupní smlouvě jsou převzaty „Práva a povinnosti smluvních stran“ (pozemek určený k výstavbě RD, ukončení výstavby RD včetně smluvní pokuty)
3. ZM schválit uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0013400/VB/1 mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a ČEZ Distribuce a.s. Teplická 874/8, Děčín 405 02, IČ 24729035. Dotčené pozemky st.p.č. 43, p.p.č. 58/1, p.p.č. 780, p.p.č. 797/1, st.p.č. 6/1, p.p.č. 797/3 v k.ú. Vrbice u Stříbra, rozsah věcného břemene 141 m². Výše jednorázové úhrady 1.000,- Kč + DPH

Zapsala: Kateřina Hlinková

dne 09.06.2021

Ověřili: Hana Floriánová – starostka města
Matěj Havránek – místostarosta města