

## Zasedání rady města

Číslo: 8/2023  
Datum: 18. 01. 2023

### Usnesení - upravená verze pro zveřejnění

#### Rada města bere na vědomí :

1. Zápis č. 2/2023 z jednání Finančního výboru města Kladruby konaného dne 09. 01. 2023
2. Připomínky dotčených orgánů (Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, životního prostředí a Národního památkového úřadu) k předložené projektové dokumentaci na akci „Revitalizace centrální části města Kladruby“
3. Osobně doručený dopis zástupcem školské rady paní Renátou Stibalovou ve věci vyjádření podpory paní ředitelce ZŠ Mgr. Ivety Černé

#### Rada města schvaluje:

1. Ukončení smlouvy o poskytování služby Mobilní rozhlas od firmy MUNIPOLIS s.r.o., Londýnské náměstí 886/4, Brno 639 00, IČ 29198950
2. Uzavření Dohody o odstranění reklamační vady díla v náhradním termínu mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a zhotovitelem – STAFIKO stav s.r.o., Petrovická 283, Domažlice 344 01, IČ 26352516. Předmětem dohody je uplatnění reklamace betonové podlahy sportovního zařízení v Kladrubech
3. Uzavření Dohody o narovnání mezi objednatelem – město Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a zhotovitelem – STAFIKO stav s.r.o., Petrovická 283, Domažlice 344 01, IČ 26352516. Obě strany se dohodly na prodloužení záruky na dílo a to do 30. 09. 2032
4. Cenovou nabídku a následné objednání platebního terminálu na Městský úřad v Kladrubech od společnosti Moneta Money Bank a.s., Vyskočilova 1442/1b, Praha 4, 140 28, IČ 25672720
5. Prodloužení platnosti Dohody o užívání honebních pozemků ve vlastnictví města Kladruby Honebnímu společenstvu města Kladruby – Brod u Stříbra s platností od 16. 03. 2023 do 15. 03. 2033 za roční nájemné 75,- Kč/1 ha/1 rok včetně DPH
6. Zařazení žádosti D. Š., Plzeň do seznamu žadatelů o byt s tím, že budou upřednostněni občané s trvalým pobytem ve správním obvodu města Kladruby
7. Cenovou nabídku a následné objednání výměny revizních dvířek k vodoměrům v DPS Kladruby za maximální cenu 25.200,- Kč včetně DPH, montáže a materiálu. Zhotovitel – Otto Hilf, malířské a stavební práce, Vodičkova 639, Stříbro 349 01, IČ 61806374
8. Uzavření Dodatku č. 21 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor – 3 kanceláře v objektu Milevská 359, Kladruby mezi Městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a nájemcem – Kladrubské lesy s.r.o., Milevská 359, Kladruby 349 61, IČ 25217771. Předmětem dodatku je prodloužení nájemní smlouvy od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 a zvýšení ceny nájemného s platností od 01. 01. 2023 na částku 12.086,- Kč/měsíc (145.032,- Kč/rok)
9. Uzavření Dodatku č. 22 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor – objekt pilnice na st.p.č. 331/2 v k.ú. Kladruby u Stříbra mezi Městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a nájemcem – Kladrubské lesy s.r.o., Milevská 359, Kladruby 349 61, IČ 25217771. Předmětem dodatku je prodloužení nájemní smlouvy od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 a zvýšení ceny nájemného s platností od 01. 01. 2023 na částku 32.554,- Kč/měsíc (390.647,- Kč/rok)
10. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor 2 místnosti v přízemí domu č.p. 85 náměstí Republiky Kladruby mezi Městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a nájemcem – Kladrubské lesy s.r.o., Milevská 359, Kladruby 349 61,

IČ 25217771. Předmětem dodatku je prodloužení nájemní smlouvy od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 a zvýšení ceny nájemného s platností od 01. 01. 2023 na částku 1.151,- Kč/měsíc (13.812,- Kč/rok)

11. Uzavření Dodatku č. 9 k Pozemkové nájemní smlouvě na lesní pozemky mezi Městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a nájemcem – Kladrubské lesy s.r.o., Milevská 359, Kladruby 349 61, IČ 25217771. Předmětem dodatku je prodloužení nájemní smlouvy od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 a zvýšení ceny nájemného s platností od 01. 01. 2023 na částku 47.511,- Kč/měsíc (570.132,- Kč/rok)
12. Uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě na pozemky u pilnice na část pozemku p.č. 2217 o výměře 1805 m<sup>2</sup> a část st.p.č. 331/2 o výměře 1660 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Kladruby u Stříbra mezi Městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a nájemcem – Kladrubské lesy s.r.o., Milevská 359, Kladruby 349 61, IČ 25217771. Předmětem dodatku je prodloužení pachtovní smlouvy od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 a zvýšení ceny nájemného s platností od 01. 01. 2023 na částku 16.618,- Kč/měsíc (199.416,- Kč/rok)
13. Kácení 2 ks lip na p.p.č. 2061/7 v k.ú. Kladruby u Stříbra v rámci stavební akce „Kladruby – prostor u Základní školy“ Předmětem stavební akce je zajištění bezpečnosti pohybu vozidel a chodců. Stromy budou pokáceny do 30. 03. 2023. Žadatel – Město Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888
14. Rozpočet Sociálního fondu na rok 2023 dle platné směrnice
15. Poskytnutí propagačního materiálu na plesy v Kladrubech - 3 plesy v roce 2023. Na jeden ples budou poskytnuty tyto materiály: 1x kniha 900 let – lidé - doba – život, 3x nástěnný kalendář Kladruby 2023, dárkové předměty z Regionálního muzea Kladrubsku ve výši 1.000,- Kč
16. Výše nájemného a pachtovného za pozemky ve vlastnictví města Kladruby v rámci pozemkových a pachtovních smluv s platností od 01. 01. 2023 uzavřených s fyzickými osobami
17. Uzavření pozemkových nájemních smluv s platností od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2027

k.ú.	pozemek	výměra v m <sup>2</sup>
Kladruby u Stříbra	p.p.č. 185/63	400
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 4/1	280
Brod u Stříbra	část p.p.č. 1578/5	50

18. Prodloužení platnosti pozemkových nájemních smluv s platností od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2027

k.ú.	pozemek	výměra v m <sup>2</sup>
Kladruby u Stříbra	p.p.č. 582/20	368
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 188/1	350
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 4/1	200
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 185/47	200
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 582/1	45
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 178/7	212
	část p.p.č. 185/1	160
Kladruby u Stříbra	p.p.č.185/49	513
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 188/1	340
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 2310	200
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 2310	200

Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 2310	200
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 2310	200
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 178/20	76
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 185/66	400
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 185/11	160
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 185/64	470
	p.p.č. 185/73	147
Kladruby u Stříbra	p.p.č. 185/62	297
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 202/36	400
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 185/1	621
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 185/46	400
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 202/36	400
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 188/1	140
Kladruby u Stříbra	p.p.č. 185/70	353
Kladruby u Stříbra	p.p.č. 185/48	550
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 60	149
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 1964/1	210
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 1964/1	160
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 1964/1	250
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 1964/1	150
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 1992/2 a část p.p.č. 1991/1	400
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 202/36	300
Kladruby u Stříbra	p.p.č. 22/2	615
Pozorka u Kladrub	část st.p.č. 52/1	60
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 137/1	20
Kladruby u Stříbra	p.p.č. 185/6	932
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 1992/2	790
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 202/19	200
Kladruby u Stříbra	1/2 p.p.č. 185/38	225
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 185/1	350
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 185/1	350
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 1964/1	150
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 185/47	200
Pozorka u Kladrub	část p.p.č. 186/2	100
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 1957/33	50
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 2442	500
Pozorka u Kladrub	část st.p.č. 52/7	25
Vrbice u Stříbra	st.p.č. 72	27
Vrbice u Stříbra	p.p.č. 383/12	325
Vrbice u Stříbra	p.p.č. 52/1	1 165
Vrbice u Stříbra	část p.p.č. 797/1	5

Brod u Stříbra	p.p.č.1830	15 427
Brod u Stříbra	část p.p.č. 1508	5
Brod u Stříbra	část p.p.č. 1048/3	390
Tuněchody u Stříbra	st.p.č. 7	112
Tuněchody u Stříbra	p.p.č. 1512	47
Milevo	část p.p.č. 18/4	200
Milevo	část p.p.č. 1778/1	20

19. Prodloužení platnosti pachtovních smluv s platností od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2027

Kladruby u Stříbra	p.p.č. 185/50	330
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 582/1	7
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 2375	200
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 2375	200
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 2375	200
Kladruby u Stříbra	část p.p.č. 2375	200
Kladruby u Stříbra	p.p.č. 2185/1	283
Láz u Kladrub	část p.p.č. 83/1	1 000
Láz u Kladrub	část p.p.č. 83/1	170
Brod u Stříbra	část p.p.č. 1578/5	100
Brod u Stříbra	p.p.č.1776	431
	p.p.č.1777	65
Tuněchody u Stříbra	část p.p.č. 28	1 151
Milevo	p.p.č.1655	2 609

**Rada města doporučuje:**

1. ZM schválit Rozpočtové opatření č. 7/2022
2. ZM schválit Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023 až 2027
3. ZM schválit Tvorbu sociálního fondu na rok 2023
4. ZM neschválit odprodej pozemku st.p.č. 35 o výměře 588 m<sup>2</sup> a p.č. 133/2 o výměře 92 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Kladruby u Stříbra. Žadatelé – H. a J. M., Kladruby
5. ZM neschválit odprodej pozemků p.č. 1459/1 o výměře 57 m<sup>2</sup>, část p.č. 1642/1, část p.č. 1462/8 a část p.č. 1462/7 vše v k.ú. Brod u Stříbra. Žadatelé – J. a Z. D., Zdiby

**Rada města revokuje:**

1. Prodloužení platnosti Dohody o užívání honebních pozemků ve vlastnictví města Kladruby Honebnímu společenstvu města Kladruby – Brod u Stříbra s platností od 16. 03. 2023 do 15. 03. 2033 za roční nájemné 150.000,- Kč včetně DPH

**Rada města schvaluje zveřejnění záměru:**

1. Pronájmu části p.p.č. 185/11 o výměře 130 m<sup>2</sup> v k.ú. Kladruby u Stříbra

**Rada města n e s c h v a l u j e :**

1. Pronájem části pozemku p.č. 2017 v k.ú. Milevo o výměře 10 000 m<sup>2</sup>. Žadatel – J. N., Milevo

**Rada města o d v o l á v á :**

1. S okamžitou platností z funkce ředitelky Základní školy Kladruby paní Mgr. Ivetu Černou z důvodu závažného porušení a neplnění povinností vyplývajících z dané funkce, z činnosti, úkolů a pravomocí na vedoucím pracovním místě ředitele základní školy

**Rada města u k l á d á :**

1. Starostce Haně Floriánové zajistit, doručení písemného odvolání do vlastních rukou. Rada současně pověřila starostku, aby jejím jménem poděkovala Mgr. Černé za její dlouholetou činnost ve funkci ředitele školy

Zapsal: Kateřina Hlinková

dne 18. 01. 2023

Ověřili: Hana Floriánová – starostka města  
Matěj Havránek – místostarosta města