

## Zasedání rady města

Číslo: 38/2024  
Datum: 31. 01. 2024

### Usnesení - upravená verze pro zveřejnění

#### Rada města bere na vědomí:

1. Dotaz na možnost pořádání psích akcí na fotbalovém hřišti v Kladrubech – voříškiáda spojená s ukázkami agility. Žadatel – J. K., Stříbro
2. Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků k 31. 12. 2024
3. Výroční zprávu Základní školy Kladruba p. o., Husova 203, Kladruba 349 61, IČ 60611634 za školní rok 2022/2023
4. Pozvánku na jednání valné hromady Honebního společenstva Kladruba – část Vrbice dne 15. 02. 2024 v 16:30
5. Informaci o prodloužení lhůty pro podání nabídky na zakázku „Zateplení fasády a střechy bytového domu čp. 353, Kladruba“ do 06. 02. 2024 do 14:00 hodin z důvodu žádosti o dodatečné informace

#### Rada města schvaluje:

1. Program jednání rady města
2. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 02. 02. 2021 uzavřené mezi městem Kladruba, náměstí Republiky 89, Kladruba 349 61, IČ 00259888 a ZEVYP spol. s.r.o., náměstí Republiky 35, Kladruba 349 61, IČ 18251455. Předmětem dodatku je snížení výměry o 1250 m<sup>2</sup> propachtovaného pozemku – část p.č. 200/13 v k.ú. Kladruba u Stříbra z důvodu umístění PUMPTRACK hřiště
3. Zařazení žádosti R. P., Kladruba do seznamu žadatelů o přidělení bytu
4. Zařazení žádosti L. M., Stříbro do seznamu žadatelů o přidělení bytu s tím, že při přidělování bytu budou upřednostňováni žadatelé s trvalým pobytem ve správním obvodu města Kladruba
5. Zařazení žádosti L. K., Kladruba do seznamu žadatelů o přidělení bytu
6. Zařazení žádosti M. G., Kladruba do seznamu žadatelů o přidělení bytu v DPS
7. Přidělení bytu č. 31 v DPS Kladruba M. G., Kladruba
8. Vyřazení majetku z evidence města Kladruba ve výši 1.593.165,06 Kč
9. Vyřazení majetku z operativní evidence města Kladruba ve výši 15.876,12 Kč
10. Uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu, nájemce – K. H., Kladruba s platností od 01. 02. 2024 do 31. 12. 2025
11. Přijetí finančního daru ve výši 10.000,- Kč na nadstandartní aktivity dětí Mateřské školy v Kladrubech. Dárce – Linde Pohony s.r.o., Tovární 118, Český Krumlov, 381 01, IČ 47252103. Obdarovaný – Mateřská škola Kladruba, p. o., Husova 297, Kladruba 349 61, IČ 60611642
12. Přijetí finančního daru ve výši 10.000,- Kč. Dárce – Kermi s.r.o., (zaměstnanci) Dukelská ul., Stříbro 349 01, IČ 64832279. Obdarovaný – Mateřská škola Kladruba, p. o., Husova 297, Kladruba 349 61, IČ 60611642
13. Cenovou nabídku a následné objednání výkonu technického dozoru a koordinátora BOZP stavby „Revitalizace centrální části města Kladruba“ za cenu 273.000,- Kč bez DPH. Zhotovitel - Jamivor Stav s.r.o., Štěpánská 540/7, Praha 120 00, IČ 02832003
14. Podání žádosti o dotaci do dotačního programu Podpora vybudování a modernizace sportovišť v roce 2024, poskytovatel dotace Plzeňský kraj, předmět žádosti „PUMPTRACK“
15. Podání žádosti o dotaci do dotačního programu Záchrana a obnova staveb drobné architektury dotvářejících kulturní krajinu 2024, poskytovatel dotace Plzeňský kraj, předmět žádosti „Revitalizace křížku Kladruba“

16. Podání žádosti o dotaci do dotačního programu Podpora revitalizace objektů kulturního dědictví v obcích Plzeňského kraje 2024, poskytovatel dotace Plzeňský kraj, předmět žádosti „Kladruby, hřbitovní kostel sv. Petra - II. etapa“
17. Podání žádosti o dotaci do dotačního programu Podpora kultury v Plzeňském kraji pro rok 2024, poskytovatel dotace Plzeňský kraj, předmět žádosti „Kladrubské hudební léto“
18. Podání žádosti o dotaci do dotačního programu Zachování a obnova pam. hodnoty a podstaty nem. kulturní památky nebo národní kult. památky 2024, poskytovatel dotace Plzeňský kraj, předmět žádosti „Kamenné prvky – Husova č.p. 6 - Kladruby“
19. Podání žádosti o dotaci do dotačního programu Podpora rozvoje venkovského cestovního ruchu v Plzeňském kraji pro rok 2024, poskytovatel dotace Plzeňský kraj, předmět žádosti „Vyhlídková terasa na objektu vodojemu“
20. Podání žádosti o dotaci do dotačního programu PSOV PK 2024 – Projekty obcí, poskytovatel dotace Plzeňský kraj, předmět žádosti „Akustika v KD Kladruby“
21. Podání exekučního návrhu proti povinné Martině Švarcové, IČ 03759172 z důvodu nesplnění povinnosti ve věci úhrady dluhu uložené rozsudkem vydaným Okresním soudem v Tachově
22. Zveřejnění výzvy k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení „Revitalizace centrální části města Kladruby“ včetně zadávacích podmínek a dalších příloh
23. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy nájemní mezi pronajímatelem – Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové 500 08, IČ 42196451 a nájemcem – Město Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888. Jedná se o pozemek p.č. 2086 v k.ú. Milevo, celková výměra břemene je 29,25 m<sup>2</sup> z důvodu stavby „Rekonstrukce MVN na p.p.č. 34 – Milevo“. Na tomto pozemku bude umístěno vyústění odtokového potrubí. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty ve výši 10.000,- Kč bez DPH a roční nájemné ve výši 500,- Kč bez DPH po dobu realizace stavby
24. Výběr dodavatele BOKRTECH s.r.o., Mezholezy 8, Stříbro 346 01, IČ 06955754 na veřejnou zakázku „Kladruby – Stříbrská ulice, parkovací plocha u č.p. 36“ s nejnižší cenovou nabídkou 1.090.140,37 Kč bez DPH. Vybranému dodavateli bude zasláno oznámení o výběru
25. Uzavření Kupní smlouvy po předchozím schválení (radou města) výběru dodavatele na akci „Kladruby – Stříbrská ulice, parkovací plocha u č.p. 36“ za cenu 1.090.140,37 Kč bez DPH. Dodavatel - BOKRTECH s.r.o., Mezholezy 8, Stříbro 346 01, IČ 06955754
26. Zveřejnění výzvy k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na akci „Oprava šaten 1. stupeň ZŠ č.p. 203, Husova ul. Kladruby“ včetně zadávacích podmínek a dalších příloh
27. Uzavření Dodatku č. 22 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor – 3 kanceláře v objektu Milevská 359, Kladruby mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a nájemcem – Kladrubské lesy s.r.o., Milevská 359, Kladruby 349 61, IČ 25217771. Předmětem dodatku je prodloužení nájemní smlouvy od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024 a zvýšení ceny nájemného o inflaci s platností od 01. 01. 2024 na částku 13.380,- Kč/měsíc (160.560,- Kč/rok)
28. Uzavření Dodatku č. 23 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor – objekt pilnice na st.p.č. 331/2 v k.ú. Kladruby u Stříbra mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a nájemcem – Kladrubské lesy s.r.o., Milevská 359, Kladruby 349 61, IČ 25217771. Předmětem dodatku je prodloužení nájemní smlouvy od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024 a zvýšení ceny nájemného o inflaci s platností od 01. 01. 2024 na částku 36.038,- Kč/měsíc (432.456,- Kč/rok)
29. Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor 2 místnosti v přízemí domu č.p. 85 náměstí Republiky Kladruby mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a nájemcem – Kladrubské lesy s.r.o., Milevská 359, Kladruby 349 61, IČ 25217771. Předmětem dodatku je prodloužení nájemní smlouvy od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024 a zvýšení ceny nájemného o inflaci s platností od 01. 01. 2024 na částku 1.275,- Kč/měsíc (15.300,- Kč/rok)

30. Uzavření Dodatku č. 10 k Pozemkové nájemní smlouvě na lesní pozemky mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a nájemcem – Kladrubské lesy s.r.o., Milevská 359, Kladruby 349 61, IČ 25217771. Předmětem dodatku je prodloužení nájemní smlouvy od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024 a zvýšení ceny nájemného o inflaci s platností od 01. 01. 2024 na částku 52.595,- Kč/měsíc (631.140,- Kč/rok)
31. Uzavření Dodatku č. 2 k Pachtovní smlouvě na pozemky u pilnice na část pozemku p.č. 2217 o výměře 1805 m<sup>2</sup> a část st.p.č. 331/2 o výměře 1660 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Kladruby u Stříbra mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a nájemcem – Kladrubské lesy s.r.o., Milevská 359, Kladruby 349 61, IČ 25217771. Předmětem dodatku je prodloužení pachtovní smlouvy od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024 a zvýšení ceny nájemného o inflaci s platností od 01. 01. 2024 na částku 18.396,- Kč/měsíc (220.752,- Kč/rok)

#### **Rada města n e s c h v a l u j e :**

1. Žádost o snížení spotřeby vody za rok 2023 z důvodu nezávislé poruchy na vodovodní přípojce těsně před vodoměrem. Žadatel – Mgr. M. C., Brod
2. Poskytnutí finančního daru. Žadatel – Zdravotní klaun o.p.s., Paříkova 355/7, Praha 9 190 00, IČ 26547953

#### **Rada města s c h v a l u j e z v e ř e j n ě n í z á m ě r u :**

1. Pronájmu st.p.č. 77 v k.ú. Vrbice u Stříbra o výměře 13 m<sup>2</sup>

#### **Rada města n e m á n á m í t e k :**

1. K demontáži prosklených dveří ke schodišti v budově 2. stupně Základní školy Kladruby včetně jejich likvidace. ZŠ zabezpečí a uhradí veškeré náklady s tím související

#### **Rada města s o u h l a s í :**

1. Se změnou užívání nebytových prostor části nemovitosti č.p. 305 na st.p.č. 127 v k.ú. Kladruby u Stříbra na kavárnu s dětským koutkem (2. NP objektu JEDNOTY). Žadatel – Tereza Rašovská, Západní předměstí 923, Stříbro 349 01, IČ 04249241

#### **Rada města d o p o r u č u j e :**

1. ZM schválit uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti Kladruby TC, p.č. 2493/31 – kNN, IV-12-0021324/SOVB VB/01 mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a ČEZ distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín 405 02, IČ 24729035. Dotčený pozemek p.č. 2493/36 v k.ú. Kladruby u Stříbra. Výše jednorázové úhrady 2.000,- Kč + DPH
2. ZM schválit uzavření Dohody o uznání závazku včetně splátkového kalendáře mezi městem Kladruby a dlužníkem M. T., Kladruby. Dluh ve výši 20.000,- Kč. Měsíční splátka ve výši 1.000,- Kč, počet splátek 20x. Jedná se o dluh vzniklý neuhrazením nájemného za měsíc srpen, září a prosinec 2023 a leden 2024

**Rada města pověřuje:**

1. Místostarostu Matěje Havránka účastí na jednání valné hromady Honebního společenstva Kladruby – část Vrbice dne 15. 02. 2024 od 16:30 hod

Zapsal: Kateřina Hlinková

dne 31. 01. 2024

Ověřili: Hana Floriánová – starostka města  
Matěj Havránek – místostarosta města