

# Zasedání rady města

Číslo: 41/2024  
Datum: 13. 03. 2024

## Usnesení - upravená verze pro zveřejnění

### Rada města bere na vědomí:

1. Souhlasné stanovisko k doplnění svislého dopravního značení (Parkoviště K+R) na místní komunikaci ulice Hřbitovní v prostoru u Základní školy v místech určených pro parkování vydané Krajským ředitelstvím policie Plzeňského kraje – Dopravní inspektorát
2. Protokol o kontrole Základní školy Kladruby Českou školní inspekcí, Koperníkova 26, Plzeň 301 00, IČ 00638994 z inspekční činnosti provedené ve dnech 17. 01. 2024 a 23. 01. 2024
3. Výsledky šetření 3 stížností na Základní školu Kladruby, okres Tachov podaných na Českou školní inspekci, Koperníkova 26, Plzeň 301 00, IČ 00638994
4. Uvolnění bytu 1+0 v DPS Kladruby od 01. 04. 2024
5. Zápis č. 1/2024 z jednání komise rozvoje města konané dne 14. 02. 2024
6. Zprávu o hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Revitalizace centrální části města Kladruby“, bude podána žádost o vysvětlení nabídky
7. Zápis č. 7/24 z jednání Kontrolního výboru města Kladruby konaného dne 28. 02. 2024
8. Informaci o schválení individuální dotace ve výši 600.000,- Kč z Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň 306 10, IČ 70890366 na akci „Výměna výtahu v Domě s pečovatelskou službou Kladruby“ s tím, že je nutné zajistit zbývající financování v letošním roce rozpočtovým opatřením

### Rada města schvaluje:

1. Program jednání rady města
2. Výsledek hospodaření Základní školy v Kladrubech za rok 2023
3. Roční účetní závěrku Základní školy Kladruby, Husova 203, Kladruby 349 61, IČ 60611634 a rozdělení hospodářského výsledku. Ztráta 102.609,58 Kč. Ztráta bude převedena na ztráty let minulých
4. Výsledek hospodaření Regionálního muzea Kladrubsko za rok 2023
5. Roční účetní závěrku Regionálního muzea Kladrubsko, náměstí Republiky 90, Kladruby 349 61, IČ 03940004 a rozdělení hospodářského výsledku. Zisk 183.733,74 Kč. Zisk bude převeden do rezervního fondu ve výši 163.733,74 Kč a do fondu odměn ve výši 20.000,- Kč
6. Střednědobý výhled rozpočtu Regionálního muzea Kladrubsko na roky 2024 – 2026
7. Výsledek hospodaření Mateřské školy v Kladrubech za rok 2023
8. Roční účetní závěrku Mateřské školy Kladruby, Husova 297, Kladruby 349 61, IČ 60611642 a rozdělení hospodářského výsledku. Zisk 125.997,32 Kč. Zisk bude převeden do rezervního fondu ve výši 125.997,32 Kč
9. Cenovou nabídku a následné objednání opravy fasády budovy ve Vrbici č.p. 19 za cenu 94.600,- Kč bez DPH. Zhotovitel – Otto Hilf, Vodičkova 639, Stříbro 349 01, IČ 61806374
10. Cenovou nabídku a následné objednání oprav omítek, malování, výměnu podlah, nalepení palubek v bytě č. 1 na náměstí Republiky 86 v Kladrubech za cenu 161.931,- Kč bez DPH. Zhotovitel – Otto Hilf, Vodičkova 639, Stříbro 349 01, IČ 61806374
11. Výměnu kuchyňské linky v bytě č. 4 na náměstí Republiky 36 v Kladrubech za cenu 14.500,- Kč včetně DPH. Žadatel – L. J., Kladruby
12. Cenovou nabídku a následné objednání technického dozoru a koordinátora BOZP na akci „Oprava šaten 1. stupeň, č.p. 203, Husova ul., Kladruby“ za cenu 47.000,- Kč bez DPH. Zhotovitel – JAMIVOR Stav s.r.o., Štěpánská 540/7, Praha 120 00, IČ 02832003
13. Cenovou nabídku a následné objednání technického dozoru a koordinátora BOZP na akci „Zateplení fasády a střechy bytového domu č.p. 353, Kladruby“ za cenu 107.200,- Kč bez DPH. Zhotovitel – JAMIVOR Stav s.r.o., Štěpánská 540/7, Praha 120 00, IČ 02832003

14. Zapracování požadavku J. P., Kladruby o změnu územního plánu na pozemek p.č. 2374 v k.ú. Kladruby u Stříbra
15. Předloženou kalkulaci ročních nákladů na technickou činnost na vodovodu v obci Brod u Stříbra na rok 2024 za celkovou cenu 195.368,- Kč bez DPH. Dodavatel – Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary, IČ 49789228
16. Uzavření Smlouvy na pronájem pozemku mezi pronajímatelem – Český rybářský svaz z.s., Plzeňská 567, Stříbro 349 01, IČ 18253261 a nájemcem – Město Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888. Předmětem pronájmu je pozemek p.č. 1909 v k.ú. Brod u Stříbra o výměře 2662 m<sup>2</sup> (pláž u rybníka Výrov) v období od 01. 06. 2024 do 30. 09. 2024 za 3.000,- Kč/měsíc
17. Uzavření Pozemkové nájemní smlouvy o pronájmu pozemku p.č. 4/2 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 892 m<sup>2</sup> za cenu 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s platností od 01. 04. 2024 do 31. 12. 2028. Žadatelé – J. a M. Š., Kladruby
18. Uzavření Pozemkové nájemní smlouvy o pronájmu st.p.č. 77 v k.ú. Vrbice u Stříbra o výměře 13 m<sup>2</sup> za cenu 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s platností od 01. 04. 2024 do 31. 12. 2028. M. H., Heřmanova Huť. Jedná se o pozemek pod chatou E13
19. Žádost o ukončení pronájmu pozemků p.č. 1572/4 o výměře 335 m<sup>2</sup>, p.č. 1713/8 o výměře 2257 m<sup>2</sup> a p.č. 1713/9 o výměře 1336 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Láz u Kladrub na základě pozemkové nájemní smlouvy ze dne 06. 11. 2018 včetně Dodatku č. 1 k 31. 03. 2024. Žadatel – J. K., Láz
20. Žádost o ukončení pronájmu pozemku p.č. 126/4 o výměře 1768 m<sup>2</sup> v k.ú. Láz u Kladrub na základě pozemkové nájemní smlouvy ze dne 04. 10. 2018 včetně Dodatku č. 1 k 31. 03. 2024. Žadatel – J. K., Láz
21. Uzavření Dodatku č. 4 k Pachtovní smlouvě ze dne 17. 06. 2015 uzavřené mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a J. K., Láz. Předmětem dodatku je snížení výměry propachtovaných pozemků o p.č. 126/11 a část p.č. 1907 vše v k.ú. Láz u Kladrub o celkové snížené výměře 1622 m<sup>2</sup>
22. Zrušení velkých vikových kontejnerů na plast a papír u technických služeb v Kladrubech z důvodu netřídění odpadů, které se v kontejnerech nachází

### **Rada města doporučuje:**

1. ZM schválit předběžný souhlas se zřízením věcného břemene na pozemky p.p.č. 1399/16, 1399/17, 2615/184, 2615/183 vše v k.ú. Benešovice. Žadatel – Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, Praha 4 140 00, IČ 65993390. Veškeré náklady s tím související hradí žadatel
2. ZM schválit předběžný souhlas se zřízením věcného břemene na pozemky p.p.č. 25616, 2535, 2564, 2590, 2592, 2595, 2624, 2625 vše v k.ú. Kladruby u Stříbra. Žadatel – Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, Praha 4 140 00, IČ 65993390. Veškeré náklady s tím související hradí žadatel
3. ZM schválit předběžný souhlas se zřízením věcného břemene na pozemky p.p.č. 677/1, 786/1, 786/2, 2017/1, 2017/29 vše v k.ú. Láz u Kladrub. Žadatel – Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, Praha 4 140 00, IČ 65993390. Veškeré náklady s tím související hradí žadatel
4. ZM schválit uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k realizované akci Kladruby, TC, p.č. 153/1 – kNN, č. IV-12-0020845/VB/001 mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín 405 02, IČ 24729035. Dotčené pozemky p.č. 2250/1, 2007/1 a 2007/2 v k.ú. Kladruby u Stříbra. Výše jednorázové úhrady 2.000,- Kč + DPH
5. ZM schválit Střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2024 až 2028

### **Rada města schvaluje zveřejnění záměru:**

1. Pronájmu části pozemku p.č. 188/1 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 540 m<sup>2</sup> za cenu 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s platností do 31. 12. 2028

**Rada města (Valná hromada Kladrubských lesů s.r.o.) s c h v a l u j e :**

1. Dle § 132 odst. 1 zák. č. 513/1991 Sb. v platném znění:  
Účetní závěrku Kladrubských lesů s.r.o. za rok 2023  
Účetní hospodářský výsledek k 31. 12. 2023 – zisk 428.000,- Kč  
Tento bude přeúčtován na vrub nerozděleného zisku minulých let.

**Rada města (Valná hromada Kladrubských lesů s.r.o.) b e r e n a v ě d o m í :**

1. Zprávu jednatele o vztazích mezi propojenými osobami v roce 2023

Zapsal: Kateřina Hlinková

dne 13. 03. 2024

Ověřili: Hana Floriánová – starostka města  
Matěj Havránek – místostarosta města