

Zasedání rady města

Číslo: 47/2024
Datum: 05. 06. 2024

Usnesení:

Rada města bere na vědomí:

1. Informaci o prodloužení termínu odstranění vady na akci „Oprava povrchu komunikace Láz – Vrbice“ do 30. 10. 2024 od firmy STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Praha 158 00, IČ 45359041

Rada města schvaluje:

1. Program jednání rady města
2. Uzavření Smlouvy o dílo na akci „DPS – výměna výtahu - Kladruby u Stříbra“ mezi objednatelem – Město Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a zhotovitelem – OTIS a.s., J. Opletala 3506/45, Břeclav 690 02, IČ 42324254. Předmětem smlouvy je demontáž podstatných částí původního výtahu a dodávka a montáž nových podstatných částí výtahu podle technické specifikace za cenu 1.135.000,- Kč bez DPH
3. Uzavření Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací mezi objednatelem – Město Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a zhotovitelem – CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 190 00, IČ 04084063. Jedná se o překládku sítí v rozsahu projektu „Revitalizace centrální části města Kladruby“ za celkovou cenu 1.091.961,- Kč. Jedná se o nejvyšší možnou částku o které bude dále jednáno
4. Cenovou nabídku a následné objednání dvojdílných vchodových dveří s oknem a jednodílných vedlejších vchodových dveří do Základní školy Kladruby za cenu 94.762,- Kč bez DPH včetně montážního materiálu, práce, stavebních úprav, překladů, kování, samozavíračů a dalšího příslušenství. Zhotovitel – Říha okna s.r.o., Benešovice 104, Stříbro 349 01, IČ 19272855
5. Zveřejnění výzvy k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení „Kladruby – Vyhlídková terasa na objektu bývalého vodojemu v k.ú. Kladruby u Stříbra“ včetně zadávacích podmínek a dalších příloh
6. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 4/2024 mezi objednatelem – Město Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a zhotovitelem - BOKRTECH s.r.o., Mezholezy 8, 346 01, IČ 06955754. Předmětem dodatku je navýšení ceny o 177.229,16 Kč bez DPH (vzájemný zápočet víceprací a méněprací)
7. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 12. 06. 2023 mezi objednatelem – Město Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a zhotovitelem - Jiří Kouřil, kamenosochařské práce, Tuněchody 18, Stříbro 349 01, IČ 45342075. Předmětem dodatku je navýšení ceny kamenosochařského díla sochy sv. Jana Nepomuckého o 10% celkem o 38.210,- Kč a prodloužení termínu instalace dokončeného díla do 31. 03. 2025
8. Uzavření Dohody o uznání závazku včetně splátkového kalendáře mezi městem Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888 a dlužníkem – [redacted] Dluh ve výši 8.762,- Kč. Měsíční splátka 4x ve výši 2.000,- Kč, poslední splátka ve výši 762,- Kč. Jedná se o dluh vzniklý vyúčtováním služeb za rok 2023 za byt [redacted] v Kladrubech
9. Přidělení bytu č. 8 (1+0) v DPS Kladruby paní [redacted]
10. Uzavření Kupní smlouvy na traktor ZETOR Z 7011 za cenu dle odhadu tržní hodnoty vypracovaný odhadcem – Jiří Lupáč, odhadce majetku na základě živnostenského oprávnění – koncesní listina č.j.: 1576/04 a to je 66.000,- Kč bez DPH. Kupující - Kladrubské lesy s.r.o., Milevská 359, Kladruby 349 61, IČ 25217771. Prodávající – Město Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888

Rada města doporučuje:

1. ZM schválit prodloužení termínu kolaudace novostavby RD v lokalitě Kladruby – západ II. etapa (podmínky uvedené v kupní smlouvě). Žadatel – [REDAKCE] na p.p.č. 2493/33 a 580/155 v k.ú. Kladruby u Stříbra o celkové výměře 847 m², dle požadavku žadatele do 02. 10. 2025
2. ZM schválit posunutí termínu pro splnění podmínek uvedených v kupní smlouvě (úhrada smluvní pokuty) dle požadavku žadatele do 02. 10. 2025; žadatel - [REDAKCE] kupní smlouva na p.p.č. 2493/33 a 580/155 vše v k.ú. Kladruby u Stříbra; smluvní pokuta 20 % z kupní ceny činí 110.110,- Kč
3. ZM neschválit odprodej pozemku p.p.č. 1584/12 v k.ú. Brod u Stříbra o výměře 19 m². Žadatel – [REDAKCE]

Rada města nemá námitek:

1. K realizaci předloženého stavebního záměru, kde stavebníkem je Česká Republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, Praha 6 160 01, IČ 60162694
2. K informaci o odstranění připomínek města Kladruby ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene–služebnosti – k.ú. Láz u Kladrub. Jedná se o uložení el. vedení do země
3. K předložené projektové dokumentaci na akci „Novostavba garáže na č. parc. 2493/15 v k.ú. Kladruby u Stříbra – doplňková stavba k RD“. Investor – [REDAKCE]

Rada města souhlasí:

1. S umístěním stavby „Novostavba garáže na č. parc. 2493/15 v k.ú. Kladruby u Stříbra – doplňková stavba k RD“. Investor – [REDAKCE]

Rada města schvaluje zveřejnění záměru:

1. Prodeje pozemku p.č. 1579/15 v k.ú. Brod u Stříbra o výměře 96 m²
2. Pronájmu části pozemku p.č. 1909/19 o výměře 110 m² a části p.č. 1909/18 o výměře 61 m² vše v k.ú. Milevo s platností od 01. 08. 2024 do 31. 12. 2028 vlastníku přílehlé nemovitosti

Rada města (Valná hromada Kladrubských lesů s.r.o.) schvaluje:

1. Uzavření Kupní smlouvy na traktor ZETOR Z 7011 za cenu dle odhadu tržní hodnoty vypracovaný odhadcem – Jiří Lupáč, odhadce majetku na základě živnostenského oprávnění – koncesní listina č.j.: 1576/04 a to je 66.000,- Kč bez DPH. Prodávající – Město Kladruby, náměstí Republiky 89, Kladruby 349 61, IČ 00259888. Kupující – Kladrubské lesy s.r.o., Milevská 359, Kladruby 349 61, IČ 25217771

Zapsala: Kateřina Hlinková

dne 05. 06. 2024

Ověřili: Hana Floriánová – starostka města
Matěj Havránek – místostarosta města