

Zasedání rady města

Číslo: 55/2009
Datum: 29.04.2009

Usnesení:

I. Rada města bere na vědomí :

1. Projednání nedovoleného kácení stromu p. J. Stahlem st. v Zahradní ulici v Kladrubech

II. Rada města schvaluje :

1. Pronájem části pozemku p.p.č. 185/1 v k.ú. Kladruby u Stříbra (zahradka č. 2) p. Haně Čikošové, Kladruby, Stříbrská 332, za cenu 175,-Kč/1 rok, s platností od 1.5.2009 do 31.12.2010
2. Uzavření pozemkové nájemní smlouvy o pronájmu pozemku st.p.č. 218/2 v k.ú. Kladruby u Stříbra (zahradka u zdravotního střediska) s p. Zdeňkem Hollým, Kladruby, Husova 197 (nový nájemce bytu) - výměra 300 m², nájemné 0,50 Kč/1m²/1rok, tzn. roční nájemné 150,-Kč s platností od 1.5.2009 na dobu určitou – po dobu platnosti smlouvy o nájmu bytu v čp. 197
3. Prodloužení platnosti dohody ve věci údržby zeleně na části p.p.č. 202/19 v k.ú. Kladruby u Stříbra, uzavřené s p. Jiřím Krásným, Kladruby, Kostelní 94 (pokos a likvidace trávy, sušení), s platností od 1.5.2009 do 31.12.2009
4. Uzavření smluv na pozemky, které město Kladruby převzalo od PF ČR. Na tyto pozemky byly uzavřeny u PF ČR nájemní smlouvy. Nyní PF ČR ukončí jejich platnost ke dni podpisu smlouvy – k 30.04.2009, město Kladruby musí uzavřít smlouvy nové s platností od 1.5.2009 do 31.12.2011 :
 - nájemce p. Jaroslav Pospíšil, Kladruby, p.p.č. 1962 v k.ú. Kladruby u Stříbra, výměra pozemku 17886 m², prům. cena zem. poz. 5,63 Kč/ 1 m² z toho 1 %, tzn. roční nájem 1.007,-Kč
 - nájemce p. Pavel Pauch, Kladruby, část p.p.č. 202/1 cca 300 m², výše nájmu 0,50 Kč/ 1 m²/1 rok (není zemědělský účel), roční nájem 150,-Kč
 - nájemce p. Bohumil Martínek, Kladruby, část p.p.č. 202/1 cca 240 m², výše nájmu 0,50 Kč/1 rok/1 m², roční nájemné 120,-Kč
 - nájemce p. Vítězslav Bělov, Kladruby, část p.p.č. 202/1 cca 400 m², cena 0,50 Kč/1 m²/1 rok, roční nájem 200,-Kč
 - nájemce p. Marie Šimanová, Kladruby, část p.p.č. 202/1 cca 1000 m², cena 0,50 Kč/1 m²/1 rok, roční nájem 500,-Kč
 - nájemce p. Rudolf Goblirsch, Kladruby, část 202/1 cca 400 m², cena 0,50 Kč/1 m²/1 rok, roční nájem 200,-Kč
 - nájemce p. Vítězslav Budín, Kladruby, část 202/1 cca 300 m², cena 0,50 Kč/1 m²/1 rok, roční nájem 150,-Kč
 - nájemce p. Václav Nedvěd, Kladruby, p.p.č. část 200/1 (nyní 200/13) výměra 15270 m², a část p.p.č. 202/1 o výměře 1661 m², celkem 16931 m², cena prům. zem. poz. 5,63 z toho 1 % (zemědělský účel), roční nájem 953,-Kč
 - nájemce ZEVYP p.č. 580/86 (pův. 580/1) výměra 17728 m², zem. účel. x 5,63/1 m², z toho 1 %, roční nájem 998 ,-Kč
5. Podání žaloby Okresnímu soudu v Tachově na dlužnou částku nájmu nájemnice p. Evy Pelánkové, byt předán dne 14.4.2009

III. Rada města d o p o r u č u j e :

1. ZM schválit odprodej st.p.č. 68 o výměře 359 m2 a p.p.č. 154 o výměře 169 m2 vše v k.ú. Kladruby u Stříbra p. Jiřímu Palmovi, Zadní 124, Kladruby za cenu 50,-Kč/1 m2, cena celkem 26.400,-Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitosti (vytýčení, 500,- popl. za vklad práva)
2. ZM schválit zahrnutí uvedené změny do ÚP města Kladruby :
- areál zdraví - nyní plochy veřejného vybavení – pro získání pozemků bezúplatným převodem od PF ČR nutno změnit na rekreační plochy (odpočinková zeleň)
3. ZM schválit konečné úpravy řešení rekonstrukce budovy kina – čp. 90 v Kladrubech dle dispoziční studie – u I. nadzemního podlaží bude použita varianta č. 1 s alternativou 3, u II. nadzemního podlaží varianta č. 1 s doplněním připomínek vzešlých z jednání s občany tj. přepažení kostymérny, zvětšení pódia, místo pro osvětlovače a řešení sedaček v hledišti terasovitým způsobem
4. ZM schválit Smlouvu o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Klášter Kladruby – živá kultura“ uzavíranou mezi městem Kladruby a NPÚ Plzeň
5. ZM schválit Dodatek č. 3 smlouvy o dílo č. 13/2007 ze dne 24.9.2007 uzavřené mezi městem Kladruby a firmou Stafiko stav s.r.o. Domažlice a Stafiko tech s.r.o. Domažlice na akci – Výstavba 4x8 b.j. v Kladrubech. Dodatek se týká rozšíření předmětu díla (výměna obrubníků, konečný soupis víceprací k 30.4.2009, konečný soupis méněprací k 30.4.2009, změna materiálu na přístřešku popelnic, odpočet neprováděných sanací komunikací) a ceny díla – celkem 43.862.555,- Kč vč. DPH oproti původní částce 45.098.694,- Kč
6. ZM schválit smlouvu o dílo na vypracování projektové dokumentace č. 02-04-09/2009 na akci – Projektová dokumentace realizace zlepšení hospodaření s energií v objektu Mateřské školy v Kladrubech uzavíranou mezi městem Kladruby a Ing. Miroslavem Havlem, Třemošná, Sklárenská 659 za cenu 105.910,- Kč vč. DPH
7. ZM schválit smlouvu uzavřenou mezi městem Kladruby a Římskokatolickou církví, farností Kladruby o bezúplatném nájmu vstupní místnosti kostela sv. Jakuba v Kladrubech za účelem vybudování expozice o městě Kladruby
8. ZM schválit cenovou nabídku firmy Miroslav Kuchár, Kostelec 25 na opravu omítek ve vstupní místnosti kostela sv. Jakuba v Kladrubech ve výši 33.200,- Kč bez DPH. Místnost bude opravena z důvodu vybudování expozice o městě Kladruby

Zapsal: Irena Löriková

Dne: 29.4.2009

Ověřili: Mgr. Svatava Štěrbová - starostka města
Jaroslav Pospíšil - místostarosta