

Zasedání rady města

Číslo: 64/2013
Datum: 26.06.2013

Usnesení:

I. Rada města bere na vědomí :

1. Žádost p. Jarmily Paločkové, Kladruby čp. 89 o přidělení bytu v Kladrubech s tím, že žadatelka je již evidována v seznamu žadatelů o přidělení bytu

II. Rada města schvaluje :

1. Odměnu ředitelce MŠ Kladruby p. Aleně Medové za I. pololetí 2013
2. Poskytnutí 18 ks mincí a mapy města žákům 9. třídy ZŠ Kladruby v rámci slavnostního předávání vysvědčení
3. Uzavření smlouvy mezi městem Kladruby a RWE GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí kupní na akci - Středotlaký plynovod a přípojky pro 22 RD - I.etapa, lokalita Kladruby - západ
4. Čerpání rezervního fondu MŠ Kladruby na zakoupení lanové třímetrové pyramidy do zahrady MŠ za cenu 71.000,- Kč
5. Stanovisko k osvojení nalezených psů v k.ú. města Kladruby umístěných dočasně v záchytném zařízení TS města Kladruby :
 - pes musí být prokazatelně nalezen v k.ú. města Kladruby policií nebo pracovníky MěÚ
 - majitel psa bude po dobu života psa osvobozen od poplatku za psa
 - majitelé bude poskytnut příspěvek na chov psa ve výši 2.000,- Kč proti doloženým účtům, příspěvek může vyčerpat v průběhu prvního roku od osvojení psa
6. Cenovou nabídku firmy Zikostav s.r.o. Horní Sekyřany a návrh smlouvy na akci - Zateplení fasády a výměna oken v MŠ Kladruby - spojovací chodba, za cenu 329.861,05 Kč + 21% DPH - 69.271,- Kč tj. celkem 399.131,87 Kč
7. Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1.000,- Kč na pořádání 14. ročníku Výrovského triatlonu dne 29.6.2013

III. Rada města nemá námitek :

1. K odprodeji pozemku p.p.č. 1921 v k.ú. Milevo , který je ve vlastnictví ČR - Státního statek Jeneč, společnosti ARBOLES servis, s.r.o. Pozemek je ostatní plocha s využitím ostatní komunikace. Město Kladruby vlastní hlavní přístupovou komunikaci, ale nevlastní žádné okolní pozemky ani lesy. Arboles vlastní navazující pozemek p.p.č. 2112 v k.ú. Milevo

IV. Rada města neschvaluje :

1. Předložený záměr manž. Šimkových, Okružní 389, Kladruby k výstavbě Kadeřnictví na p.p.č. 1957/22 v k.ú. Kladruby u Stříbra. Rada města souhlasí s vyjádřením komise rozvoje města, která nedoporučuje toto umístění s ohledem na vydané územní rozhodnutí o umístění stavby 23 rodinných domů, kdy byla stanovena stavební čára pro rodinné domy 6,00 m. Dále dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, § 25 – vzdálenost stavby od společných hranic pozemků rodinných domů nesmí být menší než 2 m. Jinak je nutné žádat výjimky, které jsou zpoplatněny.

V. Rada města doporučuje :

1. ZM schválit rozpočtové opatření města Kladruby č. 3/2013
2. ZM schválit ukončení smlouvy o zřízení věcného břemene týkající se fotovoltaické elektrárny umístěné na p.č. st. 398/1 a budově č.p. 297 uzavřené dne 29.3.2013 mezi Městem Kladruby jako Povinným a společností europecon s.r.o. jako Oprávněným (dále jen „Původní smlouva“) a převodem práv a povinností Oprávněného vyplývajících z výše uvedené smlouvy na společnost Solfarm.C s.r.o. a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Solfarm.C s.r.o. (dále jen „Nová smlouva“). Původní smlouva zanikne v okamžiku uzavření Nové smlouvy. Podmínky sjednané v původní smlouvě se neliší od podmínek sjednaných v Nové smlouvě. Uzavřením Nové smlouvy a zánikem Původní smlouvy nebude dotčen nárok Povinného na úplatu za zřízení věcného břemene za období od počátku nároku na úplatu do zániku Původní smlouvy.
3. ZM schválit ukončení smlouvy o zřízení věcného břemene týkající se fotovoltaické elektrárny umístěné na p.č. st. 131/1 a budově č.p. 80 uzavřené dne 29.3.2013 mezi Městem Kladruby jako Povinným a společností europecon s.r.o. jako Oprávněným (dále jen „Původní smlouva“) a převodem práv a povinností Oprávněného vyplývajících z výše uvedené smlouvy na společnost Solfarm.C s.r.o. a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Solfarm.C s.r.o. (dále jen „Nová smlouva“). Původní smlouva zanikne v okamžiku uzavření Nové smlouvy. Podmínky sjednané v původní smlouvě se neliší od podmínek sjednaných v Nové smlouvě. Uzavřením Nové smlouvy a zánikem Původní smlouvy nebude dotčen nárok Povinného na úplatu za zřízení věcného břemene za období od počátku nároku na úplatu do zániku Původní smlouvy.
4. ZM schválit ukončení smlouvy o zřízení věcného břemene týkající se fotovoltaické elektrárny umístěné na p.č. st. 357 a budově č.p. 359 uzavřené dne 29.3.2013 mezi Městem Kladruby jako Povinným a společností Freitag Project Development s.r.o. jako Oprávněným (dále jen „Původní smlouva“) a převodem práv a povinností Oprávněného vyplývajících z výše uvedené smlouvy na společnost Solfarm.B s.r.o. a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Solfarm.B s.r.o. (dále jen „Nová smlouva“). Původní smlouva zanikne v okamžiku uzavření Nové smlouvy. Podmínky sjednané v původní smlouvě se neliší od podmínek sjednaných v Nové smlouvě. Uzavřením Nové smlouvy a zánikem Původní smlouvy nebude dotčen nárok Povinného na úplatu za zřízení věcného břemene za období od počátku nároku na úplatu do zániku Původní smlouvy.
5. ZM schválit ukončení smlouvy o zřízení věcného břemene týkající se fotovoltaické elektrárny umístěné na p.č. st. 398/1 a budově č.p. 297 uzavřené dne 28.3.2013 mezi Městem Kladruby jako Povinným a společností Freitag Project Development s.r.o. jako Oprávněným (dále jen „Původní smlouva“) a převodem práv a povinností Oprávněného vyplývajících z výše uvedené smlouvy na společnost Solfarm.B s.r.o. a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Solfarm.B s.r.o. (dále jen „Nová smlouva“). Původní smlouva zanikne v okamžiku uzavření Nové smlouvy. Podmínky sjednané v původní smlouvě se neliší od podmínek sjednaných v Nové smlouvě. Uzavřením Nové smlouvy a zánikem Původní smlouvy nebude dotčen nárok Povinného na úplatu za zřízení věcného břemene za období od počátku nároku na úplatu do zániku Původní smlouvy.
6. ZM schválit ukončení smlouvy o zřízení věcného břemene týkající se fotovoltaické elektrárny umístěné na p.č. st. 393 a budově bez č.p. uzavřené dne 7.5.2013 mezi Městem Kladruby jako Povinným a společností europEL s.r.o. jako Oprávněným (dále jen „Původní smlouva“) a převodem práv a povinností Oprávněného vyplývajících

z výše uvedené smlouvy na společnost Solfarm.A s.r.o. a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Solfarm.A s.r.o. (dále jen „Nová smlouva“). Původní smlouva zanikne v okamžiku uzavření Nové smlouvy. Podmínky sjednané v původní smlouvě se neliší od podmínek sjednaných v Nové smlouvě. Uzavřením Nové smlouvy a zánikem Původní smlouvy nebude dotčen nárok Povinného na úplatu za zřízení věcného břemene za období od počátku nároku na úplatu do zániku Původní smlouvy.

Zasedání přítomni : Mgr. Štěrbová, p. Pospíšil, p. Šmahel, p. Horák, p. Kunešová

Zapsal: Irena Löriková

Dne: 28.6.2013

Ověřili: Mgr. Svatava Štěrbová - starostka města
Jaroslav Pospíšil - místostarosta