

# Zasedání rady města

Číslo: 80/2014  
Datum: 26.03.2014

## Usnesení:

### **I. Rada města bere na vědomí :**

1. Informaci o ukončení nájemního vztahu p. Anny Smržové – byt č. 4 v domě čp. 405 v Revoluční ulici v Kladrubech
2. Dle § 132 odst. 1 zák.č. 513/1991 :
  - Zprávu jednatele o vztazích mezi propojenými osobami v roce 2013
3. Uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku p.p.č. 1739/4 v k.ú. Kladruby u Stříbra Občanskému sdružení TREMP Vejprnice, a to na dobu 5 let pro účely konání dětských letních táborů. Již projednáno v ZM dne 30.10.2013 – bezplatná výpůjčka
4. Návrh územního plánu Zhoř
5. Zveřejněnou nabídku pozemků SPÚ dle zákona č. 229/1991 Sb. - p.p.č. 136/4 v k.ú. Láz u Kladrub, orná půda, výměra 10521 m<sup>2</sup>. Město nemá o pozemek zájem
6. Pozemky k prodeji zveřejněné na internetových stránkách Státního statku Jeneč
  - k.ú. Láz u Kladrub – p.p.č. 1967, 1997, 1966/2, 1990/1, 1990/9, 1990/12 ,
  - k.ú. Tuněchody u Stříbra – p.p.č. 1407/1
  - k.ú. Brod u Stříbra – st.p.č. 83, st.82/3, st. 82/4, st. 80, st.40/1, st. 82/1,
7. Žádost sl. Jany Nadlerové, Kladruby, Stříbrská 331 o přidělení pozemku části p.p.č. 1643/4 v k.ú. Kladruby u Stříbra s tím, že je nutné nejprve oslovit žadatele dle seznamu žadatelů o přidělení zahrádky a poté žádost řešit

### **II. Rada města schvaluje :**

1. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v domě čp. 209 v Husově ulici v Kladrubech p. Marii Mikešové od 1.3.2014 do 31.3.2014
2. Prodloužení nájemní smlouvy p. Josefu Dolejšovi na místnost v čp. 6 v Husově ulici v Kladrubech od 1.4.2014 do 31.6.2014
3. Zařazení žádosti p. Evy Kopecké, nyní bytem Stříbrská 408, Kladruby do seznamu žadatelů o přidělení bytu
4. Hospodářský výsledek MŠ Kladruby za rok 2013 a rozdělení zisku ve výši 58.133,65 Kč, a to 20.000,- Kč do fondu odměn a 38.133,65 Kč do rezervního fondu
5. Hospodářský výsledek ZŠ Kladruby za rok 2013 - zisk ve výši 520,- Kč bude použit na pokrytí části ztráty z minulých let
6. Dle § 132 odst. 1 zák.č. 513/1991 :
  - a) Účetní závěrku Kladrubských lesů s.r.o. za rok 2013
  - b) Hospodářský výsledek KL s.r.o. za rok 2013 – ztráta 603.420,- Kč :
    - přeúčtování na vrub nerozděleného zisku minulých let 603.420,- Kč
  - c) Převod částky 17.553,- Kč ve prospěch sociálního fondu z nerozděleného zisku minulých let
7. Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000,- Kč Mysliveckému sdružení Výrov na pořádání Dětského dne v Brodu dne 24.5.2014
8. Zařazení žádosti p. Zdeny Zbiňové, Telice 13 do seznamu žadatelů o přidělení bytu s tím, že při přidělování bytu jsou upřednostňováni občané s trvalým pobytem ve správním území města Kladruby
9. Žádost p. Marie Kašparové, Stříbrská 372, Kladruby o výměnu bytu v DPS v Kladrubech za byt v 1. patře (byt po p. Satýnkové)
10. Zařazení žádosti p. Zdenky Kováčové, Stříbro, Masarykovo náměstí 61 do seznamu žadatelů o přidělení bytu s tím, že při přidělování bytu jsou upřednostňováni občané s trvalým pobytem ve správním území města Kladruby
11. Zařazení žádosti p. Jaroslava Kováče, Brod 62 do seznamu žadatelů o přidělení bytu

12. Zařazení žádosti p. Ladislava Foraita, bytem Benešovice 103 do seznamu žadatelů o přidělení bytu v DPS v Kladrubech
13. Zařazení žádosti p. Jiřího Pelánka, Zadní 355, Kladruby do seznamu žadatelů o přidělení bytu (výměna)
14. Zařazení žádosti p. Marie Micháلكové, TP náměstí Republiky 89, Kladruby do seznamu žadatelů o přidělení bytu
15. Pověření starostky města pro vydávání celkem 50 ks propagačních materiálů s tím, že materiály a jejich výdej bude evidován a po vyčerpání výše uvedeného množství bude starostka informovat RM
16. Užívání veřejného prostranství před domem čp. 30 na náměstí Republiky v Kladrubech za účelem umístění 2 stolků a 8 židlí. Žadatelka p. Hana Zdvihalová, cukrárna Kladruby Prostor 5 m<sup>2</sup>, platba 2,-Kč/1m<sup>2</sup>/1den, období od 1.3.2014 do 30.09.2014
17. Napojení telekomunikační přípojky pro objekt firmy ZIKOSTAV s.r.o. Heřmanova Huť v ulici Stříbrská čp. 408, Kladruby - pozemek č. 32/20 v k.ú. Kladruby u Stříbra s tím, že povrch komunikace (zámková dlažba) musí být uveden do původního stavu
18. Nabídku firmy Freitag Project Development s.r.o. Praha na preventivní roční kontroly FVE za cenu 1.900,- Kč/1 FVE bez DPH, která zahrnuje fyzickou kontrolu a funkčnost jednotlivých sekcí panelů, viz nabídka
19. Žádost nájemců bytových domů čp. 403 – 406 v Revoluční ulici v Kladrubech o možnost uzamykání kontejnerů, ale pouze v tom případě, že nájemníky bude ustanovena osoba, která bude kontejnery odemykat v době vývozu komunálního odpadu. O ustanovení osoby bude informována p. Floriánová
20. Nabídku firmy Klimaton s.r.o. Plzeň na odvodnění výfukové a nasávací hlavice vzduchotechnického zařízení pro objekt KD ve výši 6.500,- Kč bez DPH
21. Nabídku p. J. Míky a firmy Euroalarm spol. s.r.o. Praha na rozšíření kamerového systému s tím, že požaduje ještě předložení konkurenční nabídky
22. Nabídku firmy AgNET Stříbro na instalaci vnitřních rozvodů internetu a kamerového systému v budově Regionálního muzea v Kladrubech za cenu 21.082,- Kč bez DPH
23. Nabídku firmy Česko – bavorská s.r.o. Kladruby na instalaci vnitřních rozvodů zabezpečovací techniky v budově Regionálního muzea za 19.968,- Kč bez DPH
24. Poskytnutí neinvestičních příspěvků spolkům a organizacím na činnost v roce 2014 dle přílohy

### **III. Rada města n e s c h v a l u j e :**

1. Nabídku firmy Divadelní služby Plzeň na vyhotovení uzavření prostoru mezi sálem a barem v KD Kladruby závěsem na pojezdu z důvodu malé využitelnosti a důvodu ceny pořízení a následné údržby
2. Odprodej p.p.č. 152/1 v k.ú. Brod u Stříbra p. Ing. Michalovi Drábovi, Dvořákova 49, Plzeň z důvodu, že na uvedený pozemek je uzavřena nájemní smlouva s p. Janem Zíkou, vlastníkem navazující nemovitosti čp. 14

### **IV. Rada města d o p o r u č u j e**

1. ZM schválit smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu sml.č. IV-12-0009168, akce Kladruby, Láz č.k. st. 32, kNN. Jedná se o pozemky 2008/10, 83/1 a 126/2 v k.ú. Láz u Kladrub. Předpokládaný rozsah dotčení nemovitosti budoucím věcným břemenem činí 336,39 m<sup>2</sup>, jednorázová výše úhrady 4200,-Kč + DPH, celkem tj. 5082,-Kč
2. ZM schválit směnu pozemků s firmou ZEVYP s.r.o. Kladruby :
  - P.p.č. 202/42 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 4157 m<sup>2</sup>, nyní vlastník ZEVYP s.r.o. Kladruby za pozemky ve vl. města
  - P.p.č.1533/6 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 3648 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1524/2 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 1116 m<sup>2</sup>, nyní vlastník město Kladruby za pozemek ve vl. ZEVYPU s.r.o.

Celková výměra těchto dvou pozemků je 4764 m<sup>2</sup>, pozemek ZEVYPU je 4157 m<sup>2</sup>; rozdíl ve výměře 607 m<sup>2</sup> – město by směnilo větší výměnu

3. ZM schválit smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.sml. E 618-S-1177/2013 předloženou Správou železniční dopravní cesty v rámci akce Optimalizace trati Stříbro – Planá u Mar. Lázní – služebnost k p.p.č. 1517/3 v k.ú. Kladruba u Stříbra, jednorázová úplata 1000,-Kč

**Přítomni : Mgr. S.Štěrbová, p. J.Pospíšil, Mgr. V.Šmahel, p. H. Kunešová, p. V. Horák**

Zapsal: Irena Lörriková

Dne: 26.3.2014

Ověřili: Mgr. Svatava Štěrbová - starostka města  
Jaroslav Pospíšil - místostarosta