

Zasedání rady města

Číslo: 5/2015
Datum: 14.01.2015

Usnesení:

I. Rada města bere na vědomí :

1. Nabídku firmy Flea ohledně měření a regulace energie

II. Rada města projednala a schválila :

1. Zařazení žádosti p. Jiřiny Škorvánkové, Brožíkova 970, Stříbro o umístění do domu s pečovatelskou službou v Kladrubech do seznamu s tím, že při přidělování bytů v DPS v Kladrubech jsou upřednostňovány občané ze správního obvodu města Kladruby
2. Pronájem (propachtování) p.p.č. 543 v k.ú. Brod u Stříbra o výměře 9961 m² za účelem provozování zemědělské činnosti p. Rostislavu Kastenovi, Brod u Stříbra čp. 5 ze cenu 1500,- Kč/1 ha, tzn. roční nájemné 1494,- Kč, platnost pachtovní smlouvy od 1.1.2015 do 31.12.2015
3. Objednání provedení oprav omítek v kotelně čp. 80 v Kladrubech včetně vstupu a místnosti před kotelnou u firmy Otto Hilf, Stříbro za cenu 23.870,-Kč bez DPH
4. Uzavření smlouvy o zemědělském pachtu s p. Ing. Jiřím Valentou, CSc., nar. 13.10.1951, bytem Plzeň, Vrchlického 7 s platností od 1.1.2015 do 31.12.2019 za cenu ročního pachtovného 1500,-Kč/1 ha– předmět pachtu:

k.ú. Brod u Stříbra

- p.p.č. 505/1 o výměře 7365 m²
- p.p.č. 505/4 o výměře 5815 m²
- p.p.č.509 o výměře 3727 m²
- p.p.č. 1075/1 o výměře 7850 m²
- p.p.č. 1110 o výměře 701 m²
- p.p.č. 1160/12 o výměře 23817 m²
- p.p.č. 1160/13 o výměře 7000 m²
- p.p.č. 1290 o výměře 27338 m²
- p.p.č. 1292 o výměře 971 m²
- p.p.č. 1300 o výměře 1241 m²
- celkem k.ú. Brod u Stříbra 85825 m²

k.ú. Tuněchody u Stříbra:

- p.p.č. 774 o výměře 3975 m²
- část p.p.č. 785/2 o výměře 400 m²
- p.p.č. 804 o výměře 1618 m²
- p.p.č. 813 o výměře 1924 m²
- p.p.č. 814/2 o výměře 2438 m²
- p.p.č. 1053/7 o výměře 134 m²
- část p.p.č. 1063/6 o výměře 2000 m²
- p.p.č. 215 o výměře 827 m²
- p.p.č. 295/16 o výměře 1376 m²
- p.p.č. 295/17 o výměře 11221 m²
- p.p.č. 295/18 o výměře 9766 m²
- p.p.č. 876/16 o výměře 23116 m²
- p.p.č. 1084/3 o výměře 4394 m²
- p.p.č. 1084/4 o výměře 4724 m²
- p.p.č. 1165 o výměře 1870 m²
- celkem k.ú. Tuněchody u Stříbra 69783 m²
- celkové roční pachtovné 155608 m² y 1500,-Kč/1 ha = 23.341,-Kč

5. Pronájem (propachtování) p.p.č.1442/11 v k.ú. Brod u Stříbra o výměře 93795 m2 za účelem provozování zemědělské činnosti p. Tomáši Pindřákovi, bytem Bor, Sokolská 465 za cenu 1500,-Kč/1 ha, tzn. roční nájemné 14.070,- Kč, platnost pachtovní smlouvy od 1.1.2015 do 31.12.2019
6. Uzavření dohody o ukončení platnosti pozemkové nájemní smlouvy na pronájem části p.p.č. 1964/1 v k.ú. Kladruby u Stříbra k 31.12.2014 bez nároku na jakékoli finanční vyrovnání – nájemce p. Josef Jamriška, původně bytem Kladruby, Zadní 356, nyní Nedražice 75
7. Pronájem pozemku části p.p.č. 1964/1 v k.ú. Kladruby u Stříbra (zahrádka č.1) p. Františku Dlhému, bytem Kladruby, Sadová 287 s platností od 1.1.2015 do 31.12.2017 za stejných podmínek jako původní nájemce (roční nájemné 125,-Kč, výměra 250 m2)
8. Prodloužení nájemních smluv na byt dodatkem na dobu určitou dle předloženého seznamu, a neprodloužení smluv nájemcům dle seznamu z důvodu nehrazení nájemného

III. Rada města nemá námitek :

1. Ke vstupu do tělesa místní komunikace p.p.č. 291 v k.ú. Pozorka u Kladrub za účelem uložení plynovodní přípojky pro RD čp. 48 Pozorka u Kladrub (vlastník Bohumil a Jana Krausovi) s tím, že k samotnému uložení dojde před rekonstrukcí předmětné komunikace. Výkopky budou dostatečně hutněny, aby nedošlo k propadu povrchu komunikace.

IV. Rada města neschvaluje :

1. Pokácení 1 ks vrby na p.p.č. 2080 v k.ú. Milevo, žadatel Žádost p. Susanne Leuchter, bytem Milevo 24 (žádost podána na základě souhlasu vlastníka pozemku SPÚ s podáním žádosti) o povolení k pokácení dřevin rostoucích mimo les – v k.ú. Milevo na p.p.č. 2080. K pokácení není žádný vážný důvod.

V. Rada města doporučuje :

1. ZM schválit odprodej pozemků – část p.p.č. 52/1 v k.ú. Vrbice u Stříbra – dle GP č. 182-247/2014 st.p.č. 101 o výměře 11 m2 (hráz rybníku) a p.p.č. 52/6 o výměře 8 m2 (okolní manipulační plocha) p. Anně Pölderlové, Vrbice u Stříbra čp. 20 za cenu 60,-Kč/1 m2 + náklady na vklad do KN (1000,-Kč), kupní cena 1140,-Kč + 1000,-Kč vklad do KN

VI. Rada města nedoporučuje :

1. ZM schválit odprodej pozemku p.p.č. 71 v k.ú. Láz u Kladrub o výměře 534 m2 a p.p.č.70/1 v k.ú. Láz u Kladrub o výměře 534 m2 žadateli p. Jaroslavu Mašátovi s tím, že rada města trvá na nájemním vztahu. Vzhledem ke skutečnosti, že dosavadní nájemce p. Blažková již z důvodu podání žádosti o odprodej J. Mašátem vyslovila souhlas s ukončením nájemního vztahu, ale protože RM s prodejem nesouhlasí navrhuje, aby oba účastníci (p. Mašát a p. Blažková) byli vyzváni s tím, že dotčené pozemky p.p.č. 70/1 a 71 v k.ú. Láz u Kladrub budou i nadále předmětem nájmu. Nájemce bude vybrán dle výsledku veřejné výzvy na pronájem uvedených pozemků, kdy hlavním kritériem bude nejvyšší nabídnutá cena za pronájem (propachtování) pozemků.
2. ZM schválit odprodej pozemku p.p.č. 1544 v k.ú. Brod u Stříbra p. Janu Turkovi, Stříbro, Americká 1570, ale trvá na nájemním vztahu

Přítomni : Mgr. S.Štěrbová, p. J.Pospíchal, p. H. Kunešová, Mgr. V.Šmahel, p. M.Tůma

Zapsal: Irena Löriková

Dne: 14.1.2015

Ověřili: Mgr. Svatava Štěrbová - starostka města
Jan Pospíchal - místostarosta