

# Zasedání zastupitelstva města

Číslo: 10/2012  
Datum: 06.06.2012

## Usnesení:

### I. Zastupitelstvo města v z a l o n a v ě d o m í :

1. Odborný odhad obvyklé tržní ceny objektu čp. 353 v Kladrubech (stavební dvůr), zpracovaný realitní kanceláří Re/MAX Premier Plzeň

### II. Zastupitelstvo města projednalo a s c h v á l i l o :

1. Informaci o provedení zápisu z minulého zasedání ZM ze dne 7.3.2012
2. Program dnešního zasedání ZM
3. Návrhovou komisi v tomto složení : Helena Kunešová, Josef Větrovec, Ing. Martin Čechura
4. Ověřovatele zápisu ze zasedání ZM : Blažena Šálová, Vojtěch Horák
5. Informaci o činnosti rady města za uplynulé období a kontrolu usnesení (příloha č.1)
6. Plnění rozpočtu města Kladruby k 31.5.2012 (příloha č. 2)
7. Rozpočtové opatření města Kladruby č. 1/2012 (příloha č. 3)
8. Celoroční hospodaření města a závěrečný účet města Kladruby za rok 2011 v předloženém znění včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Kladruby za rok 2011 a příloh 1-8, a to bez výhrad (příloha č.4)
9. Dle § 132 odst. 1 zák.č. 513/1991 :
  - a) Účetní závěrku Kladrubských lesů s.r.o. za rok 2011
  - b) Rozdělení hospodářského výsledku KL s.r.o. za rok 2011 – zisk 1.485.536,45 Kč :
    - přeúčtování ve prospěch nerozděleného zisku minulých let 1.485.536,45 Kč (příloha č.5)
10. Smlouvu uzavřenou mezi městem Kladruby a Plzeňským krajem o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu PK na "Víceúčelové hřiště v Kladrubech" ve výši 450.000,- Kč
11. Odprodej vlastnického podílu ½ k p.p.č. 185/39 v k.ú. Kladruby u Stříbra manželům Milanu a Jiřině Segíňovým, Sadová 290, Kladruby za cenu 50,-Kč/1 m2 (celkem 111 m2) + 1000,- Kč poplatek za návrh na vklad do KN
12. Odprodej bytu č. 1 v domě čp. 260 za cenu 500.000,-Kč + 5 % úrok formou splátek sl. Petře Krásné a Mikuláši Bajuszovi, Kladruby s tím, že měsíční splátky budou ve výši 6.000,-Kč. Město Kladruby bude mít po tuto dobu zřízené zástavní právo k bytu
13. Odprodej p.p.č. 1075/2 o výměře 151 m2 za cenu 54,- Kč/m2 a p.p.č. 1058/5 o výměře 373 m2 za cenu 108,- Kč/m2 v k.ú. Brod u Stříbra p. Marii Urbanové, Brod. Celková cena pozemků – 48.438,- Kč
14. Záměr města na odprodej pozemku p.p.č. 102/5 a 102/9 v k.ú. Kladruby u Stříbra
15. Odprodej části pozemku p.p.č. 1506/10 v k.ú. Brod u Stříbra manželům Karlu a Haně Pirnerovým, Baarova 7, Plzeň za cenu 225,-Kč/1m2, výměra pozemku bude upřesněna geom. plánem, náklady za GP + vklad do KN bude hradit kupující
16. Uzavření nájemní smlouvy se zpětnou platností 3 roky na pozemek část p.p.č. 1579/1 v k.ú. Brod u Stříbra o výměře cca 15 m2, uživatelé - Vladimír a Peltrata Trnavských, Plzeň, Vojanova 750 za cenu 4,-Kč/1 m2, tzn. roční nájemné 60,-Kč
17. Odprodej části p.p.č. 1579/1 v k.ú. Brod u Stříbra o výměře cca 15 m2 (výměra bude upřesněna GP) Vladimíru a Peltratě Trnavských, Plzeň, za cenu 225,-Kč/1 m2 + náklady na GP + náklady na vklad práva do KN 1000,-Kč
18. Směnu pozemků p.p.č. 1063 v k.ú. Láz u Kladrub, který je ve vlastnictví ZEVYP pozemky s.r.o. za pozemky p.p.č. 1713/11 a 1713/12 v k.ú. Láz u Kladrub, které jsou ve vlastnictví města. P.p.č. 1063 výměra 272 m2 (navazuje na rybních v Lázu) , vlastník ZEVYP , p.p.č. 1713/11 +1713/12 výměra celkem 251 m2, vlastník město. Rozdíl ve výměře neřešit
19. Odprodej pozemku st.p.č. 41/2 v k.ú. Brod u Stříbra o výměře 592 m2, žadatelka p. Blanka Turková, Stříbro, za cenu 225,-Kč/1 m2 + náklady na vklad práva do KN 1000,-Kč
20. Pronájem pozemku p.p.č. 1276/1 v k.ú. Milevo o výměře 5495 m2 za účelem pastvy dobytka

- p. Janu Jevčákovi, Únehle 73
21. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-0007655/1 mezi městem Kladruby a ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o věcné břemeno o rozsahu 4 m<sup>2</sup>, cena 1000,-Kč. Věcné břemeno se sjednává na stavbu Kladruby, Zadní, p142/1,3, - kabelové vedení NN - jedná se o el. přípojku pro RD manž. Hradilových
  22. Podání žádosti na PF ČR o odkoupení navazujícího pozemku č. 2233 v k.ú. Kladruby u Stříbra o výměře 9 m<sup>2</sup>. Cena bude stanovena PF dle znaleckého posudku
  23. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Kladruby (kupující) a firmou SOME Jindřichův Hradec s.r.o. (prodávající) na dodávku samosběrného zametacího vozu JUNGOJET 3500 za cenu 2.382.000,- Kč vč. DPH
  24. Uzavření splátkového kalendáře s firmou MBF Czech s.r.o. Praha 8 na částku 506.100,- Kč + soudní poplatek 20.250,- Kč. Splátky budou hrazeny od 1.7.2012 s tím, že v červenci bude uhrazeno 20.250,- Kč (soudní poplatek) a dále pravidelné měsíční splátky ve výši březen - říjen - 40.000,- Kč a listopad - únor - 15.000,- Kč
  25. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kladruby a firmou Solarpark Dřísy s.r.o., Dřísy 12 na zřízení a provozování fotovoltaické elektrárny na střeše budovy čp. 203 v Kladruzech (II. stupeň ZŠ), na st.p.č. 391 o výměře 928 m<sup>2</sup>. Cena věcného břemene činí 1.000,-Kč/1kW/1rok
  26. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kladruby a firmou Solarpark Opočnice s.r.o., Opočnice 80 na zřízení a provozování fotovoltaické elektrárny na střeše budovy čp. 203 v Kladruzech (II. stupeň ZŠ), na st.p.č. 391 o výměře 928 m<sup>2</sup>. Cena věcného břemene činí 1.000,-Kč/1kW/1rok
  27. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kladruby a firmou Freitag Utility Construction s.r.o., Podnikatelská 545, Praha na zřízení a provozování fotovoltaické elektrárny na střeše budovy tělocvičny ZŠ v Kladruzech na st.p.č. 392 o výměře 400 m<sup>2</sup>. Cena věcného břemene činí 1.000,-Kč/1kW/1rok
  28. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kladruby a firmou firmě EuropEL s.r.o., Podnikatelská 545, Praha na zřízení a provozování fotovoltaické elektrárny na střeše budovy jídelny ZŠ v Kladruzech na st.p.č. 393 o výměře 505 m<sup>2</sup>. Cena věcného břemene činí 1.000,-Kč/1kW/1rok
  29. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kladruby a firmou Freitag Project Development, s.r.o., Podnikatelská 545, Praha 9 na zřízení a provozování fotovoltaické elektrárny na střeše budovy čp. 359 v Kladruzech (Kladrubské lesy) na p.č. 357 o výměře 333 m<sup>2</sup>. Cena věcného břemene činí 1.000,-Kč/1kW/1rok
  30. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kladruby a firmou Europecon, s.r.o., Podnikatelská 545, Praha 9 na zřízení a provozování fotovoltaické elektrárny na střeše budovy čp. 80 v Kladruzech (kulturní dům) na p.č. 131/1 o výměře 441 m<sup>2</sup>. Cena věcného břemene činí 1.000,-Kč/1kW/1rok

Zasedání přítomno : 13 členů ZM

Ze zasedání omluven : ing.Med, ing. Kasl

Zapsal: Irena Löríková

Dne: 6.6.2012

Ověřili: Mgr. Svatava Štěrbová  
Blažena Šálová  
Vojtěch Horák